

Informe
de

Gestión

2022



Junta Directiva

Principales

Hugo Fernando Molina Pedroza
Ligia Cecilia González Plazas
Ricardo Antonio Díaz Arias
Sylvia Constanza García Marroquín
Yaneth Mantilla Pérez

Suplentes

Jackeline López González

Administración FGT

Gerente

Luz Dary Villamil Valbuena

Área Comercial y de Servicios

Daniela Marin Suarez
Lina Gisella Millán Pulido

Área Financiera y Administrativa

Yurany Alexandra Almanza Santana
Laura Marcela Fonseca Sánchez
Dilan Steven Muñoz Chuchoque

Revisoría Fiscal

Firma Asesores y Auditores R&B Ltda.

Delegado: Alvaro Burgos Gayón

Comité de Apelaciones

Mario Augusto Leal Díaz
Viviana Ramírez Medina
Héctor Andrés Herrera Farfán

Comité C.Social

Principales

Zoraya Margarita Quintero Álvarez
Jorge Enrique Rincón Vera
Jair Vilmar Jojoa Ortiz

Suplentes

Katherine Oviedo Sierra





Introducción

La Junta Directiva, la Gerencia y el equipo administrativo de Fongrantierra tienen el gusto de presentar el Informe de Gestión del año 2022, en el cual queremos plasmar la gestión realizada ante nuestros Asociados, siempre respetando nuestros valores corporativos de transparencia y confianza.

En el transcurso del año 2022 nuestra entidad afrontó retos y oportunidades de cambio, que buscan de manera permanente satisfacer las necesidades de nuestros asociados, así como la efectividad en la atención de nuestra entidad llegando a toda la base social. Uno de los mayores cambios fue la transformación digital, lo cual se logró con el lanzamiento de nuestro software de planificación de recursos empresariales (FGT Digital), el cual fue diseñado por nuestro Fondo de Empleados bajo la premisa de atender la operación, minimizando los riesgos financieros, optimizando el manejo de documentos físicos y permitiendo el mayor conocimiento de nuestros asociados.

Con FGT Digital hemos podido minimizar los costos ocultos que se generan con la manipulación de documentos físicos, la asertividad en la evaluación de créditos junto con la posibilidad de tramitar las solicitudes desde su inicio hasta finalizar su atención de manera digital reduciendo nuestros tiempos en la gestión de aprobación en más de un 50%, contando con el respectivo flujo de aprobaciones y controles que permitan garantizar una atención adecuada para satisfacer las necesidades de nuestros Asociados y el cumplimiento de los controles implementados por nuestro Sistema Integral de Administración de Riesgos – SIAR.

Nuestro principal objetivo es continuar apoyando a nuestra base social con el fin de ser un instrumento crucial en el bienestar de nuestros asociados para satisfacer sus necesidades de salud, educación, vivienda, recreación, entre otras.

Me gustaría agradecer a los demás miembros de la Junta Directiva, la Gerencia, el Equipo de Fongrantierra, el Comité de Control Social, Comité de Crédito y los comités de apoyo, quienes han trabajado conjuntamente para alcanzar las importantes metas que nos propusimos hace un año.

El año 2023 trae grandes desafíos, pero estamos convencidos que saldremos adelante con este gran equipo que trabaja en pro de nuestros asociados.

(Original Firmado)
Hugo Fernando Molina Pedroza
Presidente Junta Directiva
Fongrantierra



CONTENIDO

1. Quienes Somos

2. Resultados económicos

3. Procesos estratégicos

3.1 Implementación FGT Digital

3.2 Actualización del Sistema Integrado de Administración de Riesgos – SIAR

4. Procesos misionales

4.1 Asociación

4.2 Ahorros

4.3 Convenios

4.4 Seguros

4.5 Crédito

4.6 Gestión de servicios

4.7 Beneficios

5. Transferencia Solidaria

6. Estado de cumplimiento de normas

7. Informe Financiero

7.1 Certificación de estados financieros

7.2 Estado de la situación financiera individual

7.3 Estado de resultados integral

7.4 Estado de cambios en el patrimonio

7.5 Estado de flujo de efectivo individual

7.6 Notas a los estados financieros

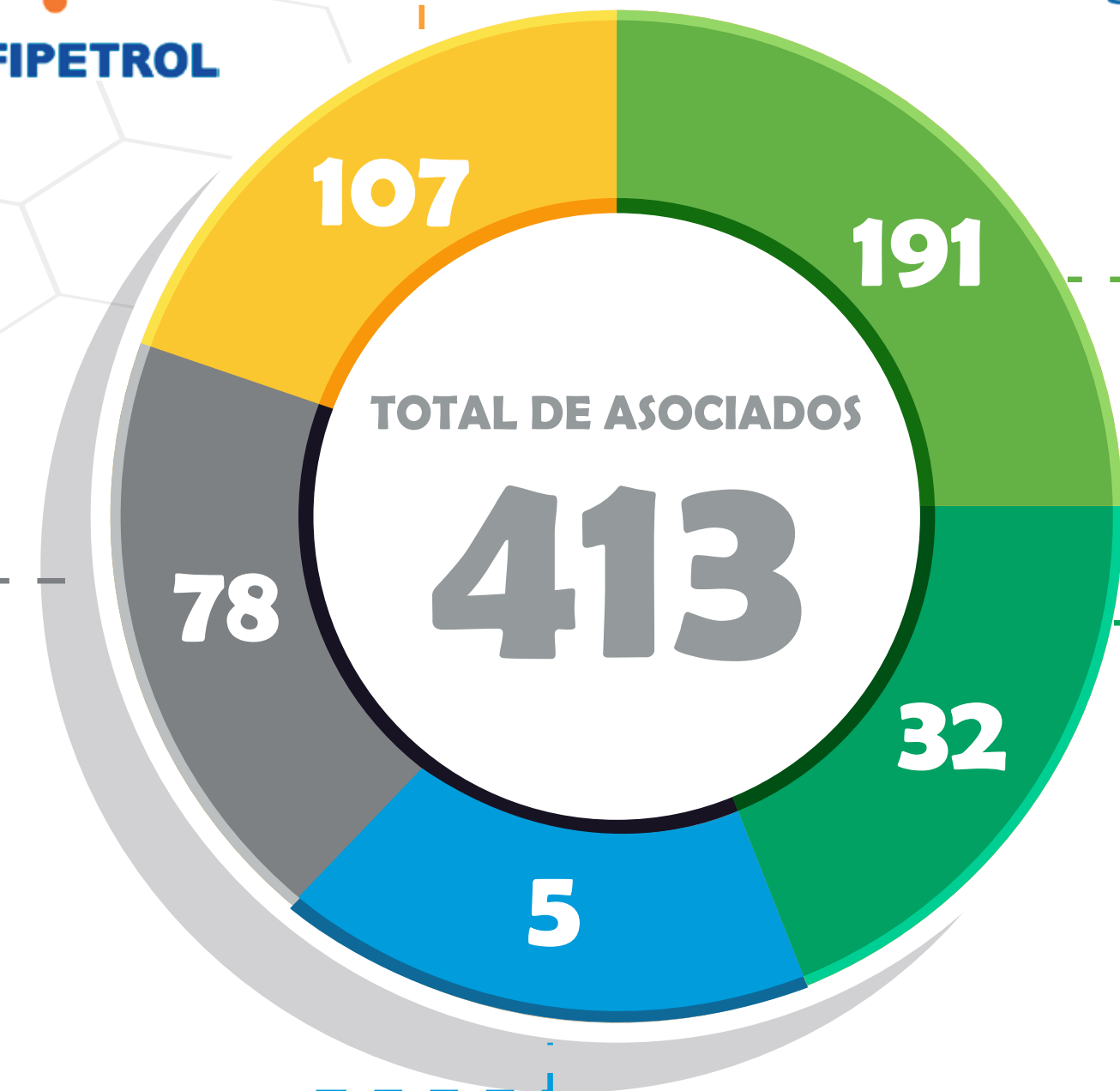
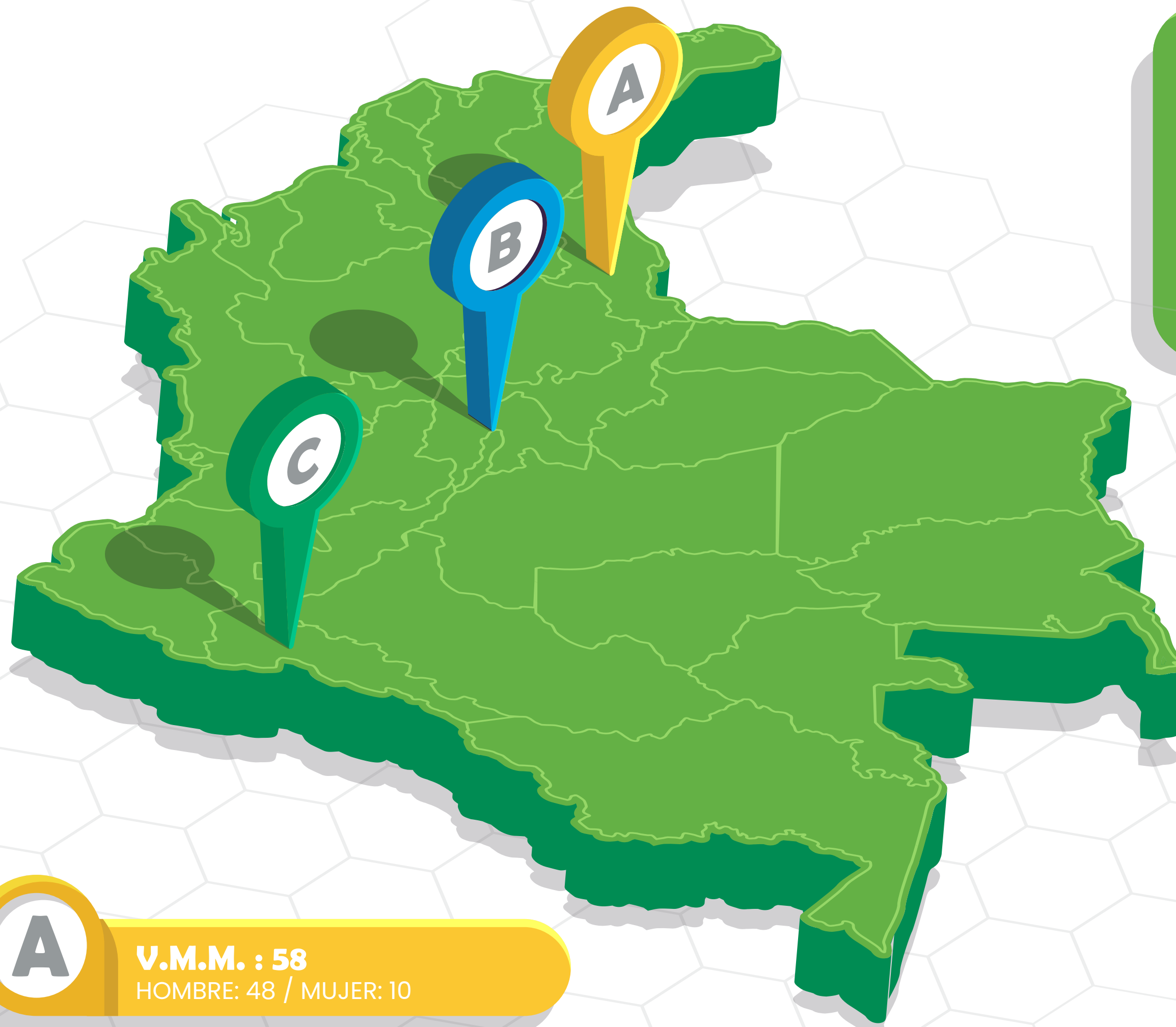
8. Proyecto de distribución de excedentes





QUIENES SOMOS

El **Fondo de Empleados de Grantierra Energy Colombia Ltda. – FONGRANTIERRA**, es una entidad del sector solidario con cerca de 15 años, constituido el 20 de junio de 2008, se encuentra vigilado por la Superintendencia de la Economía Solidaria, clasificado como Fondo de categoría plena y de segundo nivel de supervisión por su nivel de activos; registrado ante Cámara de Comercio con el Número 00140301 del Libro I de las entidades sin ánimo de lucro, ubicado el puesto 134 en el ranking de Fondos de Empleados por su nivel de activos a diciembre de 2021.



NÓMINA INDEPENDIENTES



ASOCIACIÓN

En **FONGRANTIERRA** contamos con **413 asociados** a diciembre de 2022 con un crecimiento del 17.7% de nuestra base social frente al año inmediatamente anterior, ofreciendo beneficios en ahorros, créditos, convenios, seguros y acompañándolos en el cumplimiento de sus sueños.

BASE SOCIAL
DICIEMBRE 2021

351



NUEVOS ASOCIADOS
123



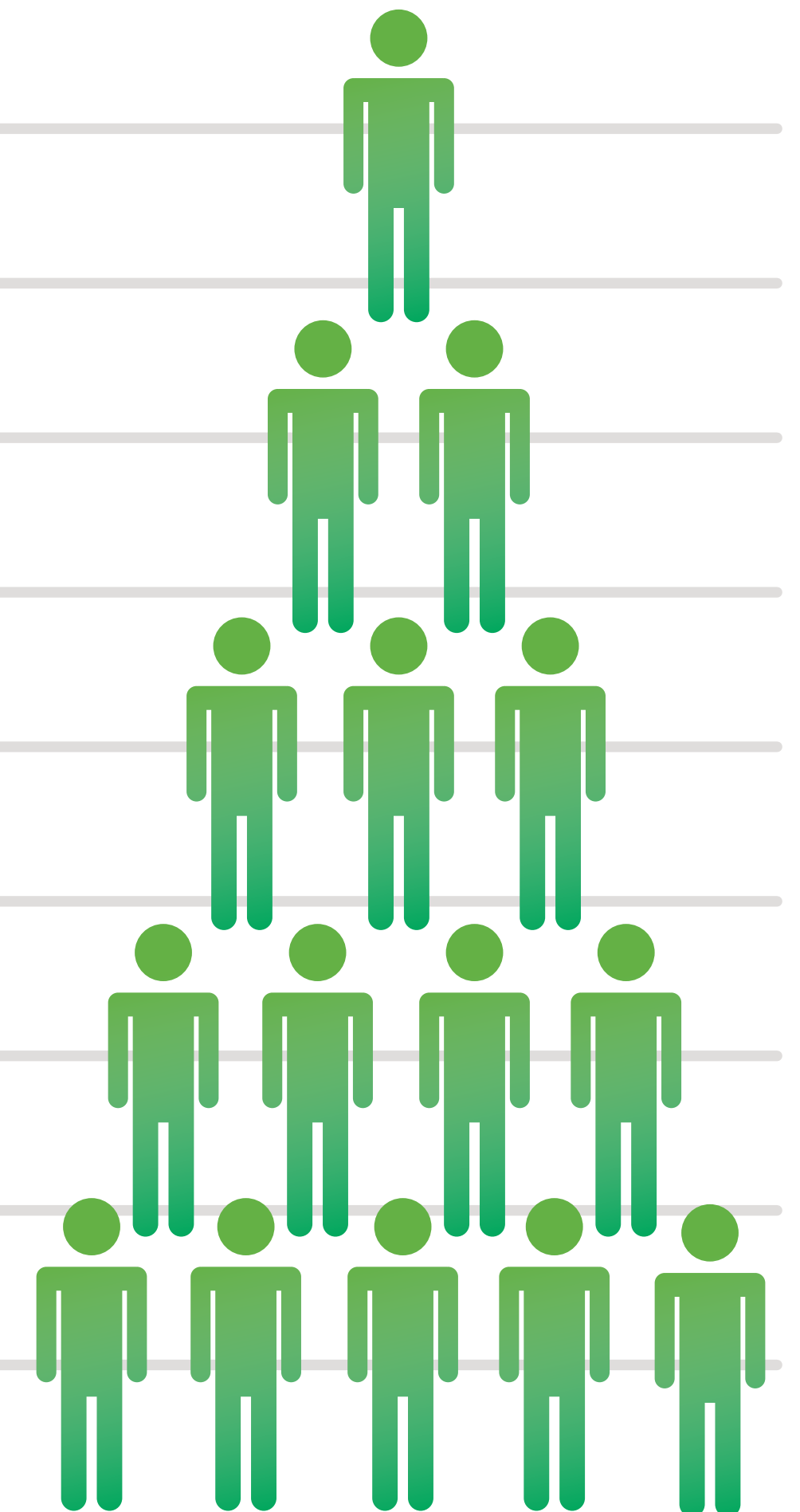
REINGRESOS
4



RETIROS
65



BASE SOCIAL
DICIEMBRE 2022
413

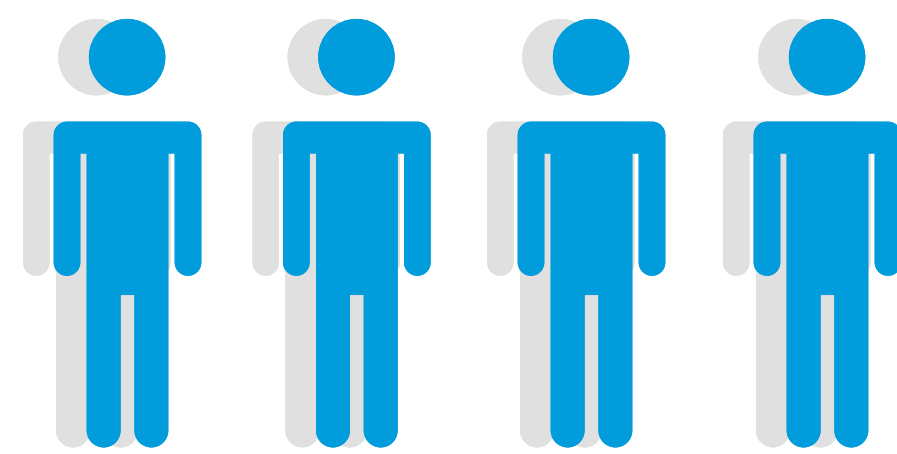


La composición de nuestra base social vista desde la generación el vínculo de asociación se encuentra conformada así:





BOGOTÁ : 214
52%

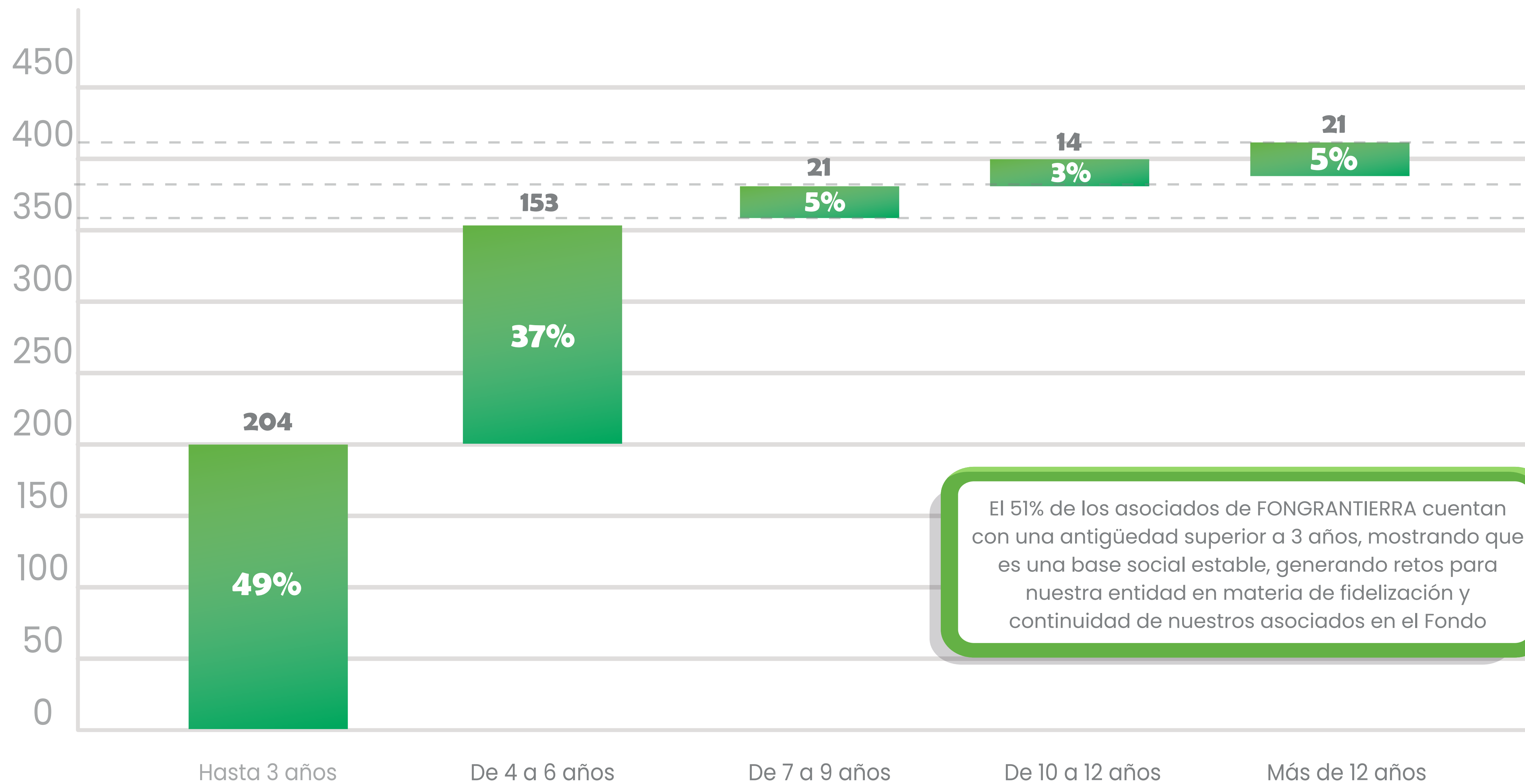


PUTUMAYO : 141
34%

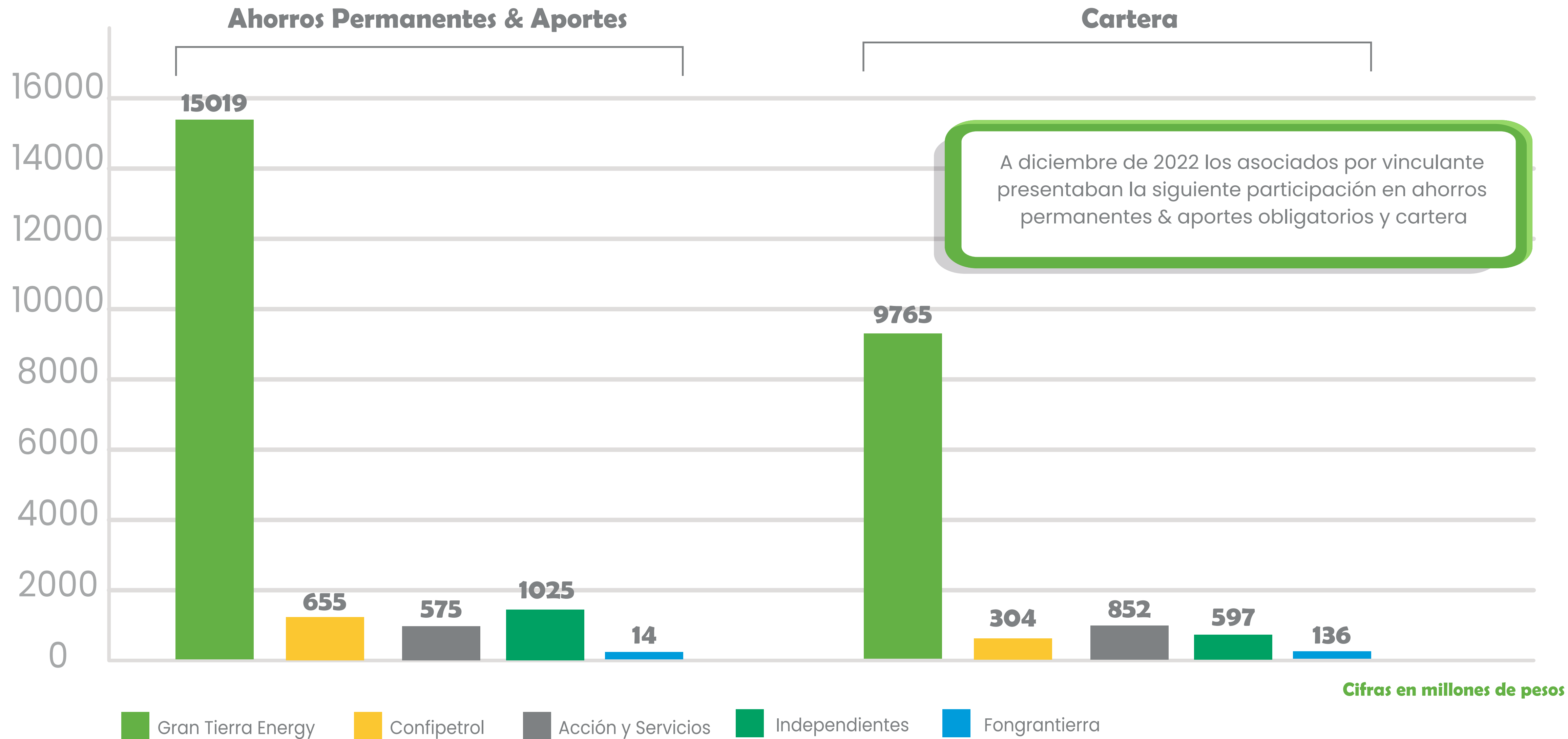


V.M.M. : 58
14%

La base social se encuentra distribuida en tres zonas del país basados en los principales puntos donde tiene presencia nuestra vinculante:



El 51% de los asociados de FONGRANTIERRA cuentan con una antigüedad superior a 3 años, mostrando que es una base social estable, generando retos para nuestra entidad en materia de fidelización y continuidad de nuestros asociados en el Fondo





“RESULTADOS” ECONÓMICOS

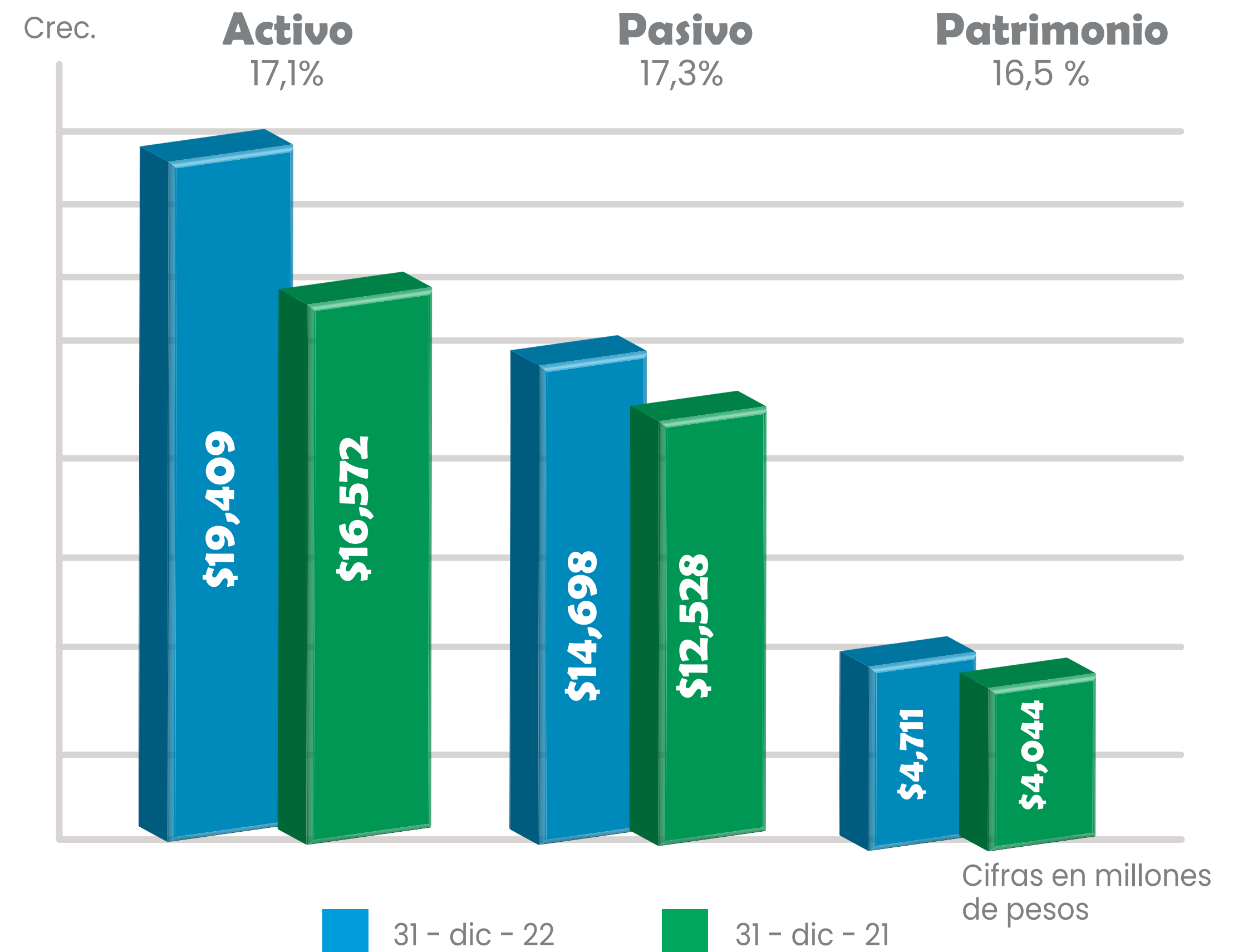
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

El año 2022 presentó un crecimiento importante con respecto al año 2021 con un crecimiento tanto a nivel económico como en el número de asociados vinculados con nuestra entidad; hemos continuado incentivando la cultura del ahorro y apoyando el bienestar social, económico, y familiar de nuestros asociados mediante diversas líneas de crédito con tasas favorables.

Las cifras presentadas al cierre de 2022 muestran el crecimiento de nuestro Fondo, en activos presentamos un aumento del 17.1%, con un total de activos a diciembre de 2022 que ascienden a \$19.409 millones de pesos frente a \$16.572 millones en el año 2021. Este incremento se presentó principalmente en la cartera de créditos tanto a corto como a largo plazo. En cuanto al efectivo y equivalentes e inversiones, presentaron una disminución al pasar de \$7.641 millones en 2021 a \$6.912 millones a diciembre de 2022.

Los pasivos presentaron un incremento del 17.3%, alcanzando una suma de \$14.698 millones a diciembre de 2022, en tanto que en el 2021 cerró con \$12.528 millones. El rubro de mayor crecimiento en el pasivo corresponde a los Ahorros Permanentes, los cuales corresponden al 75% de la cuota mensual pagada por los asociados y al Ahorro aportado por Gran Tierra a sus funcionarios.

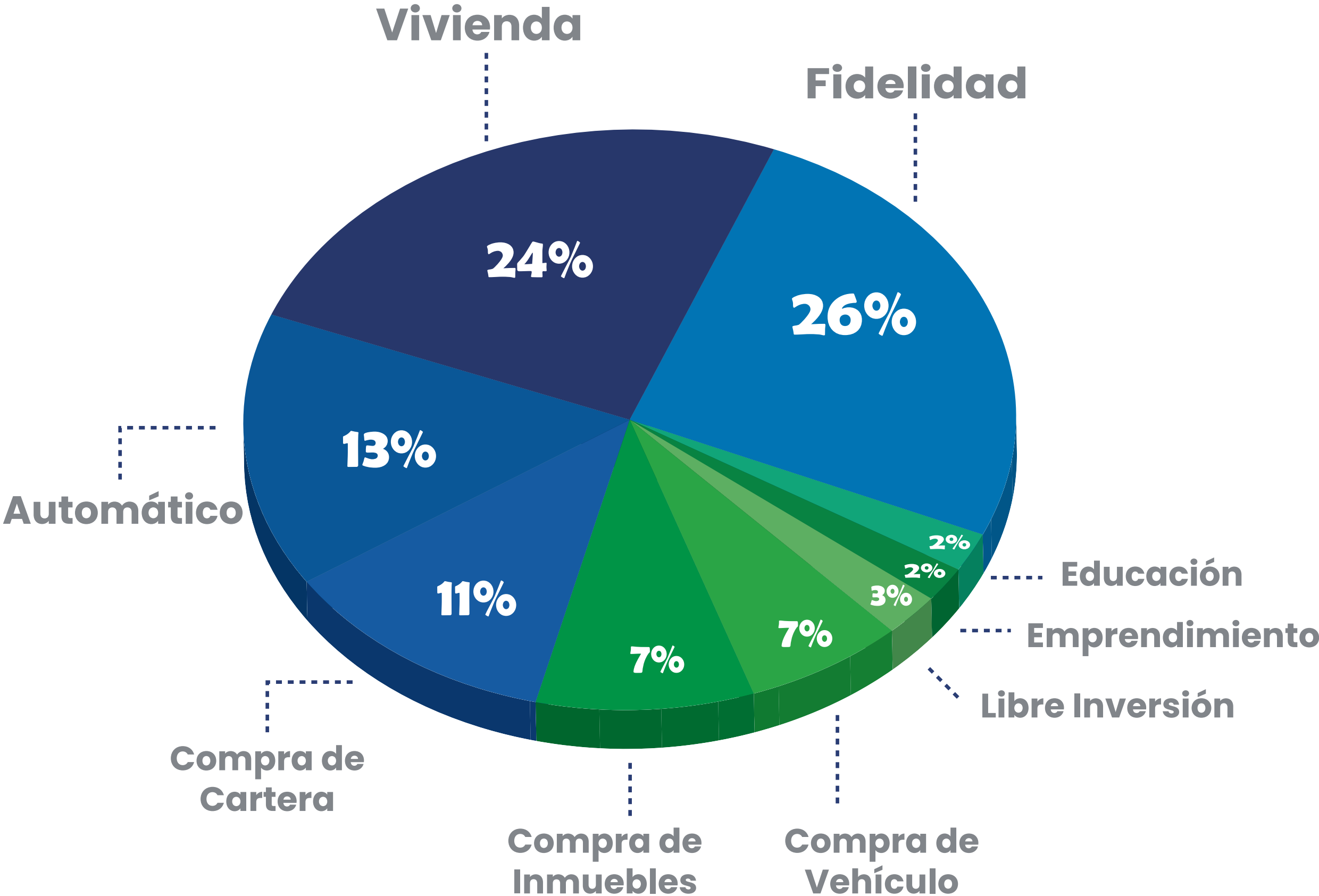
El patrimonio conformado por los aportes de nuestros asociados, las reservas y los excedentes generados en la operación del Fondo, en el 2022 ascendió a \$4.711 con un incremento del 16.5% con respecto al 2021 el cual alcanzó la suma de \$4.044 millones.



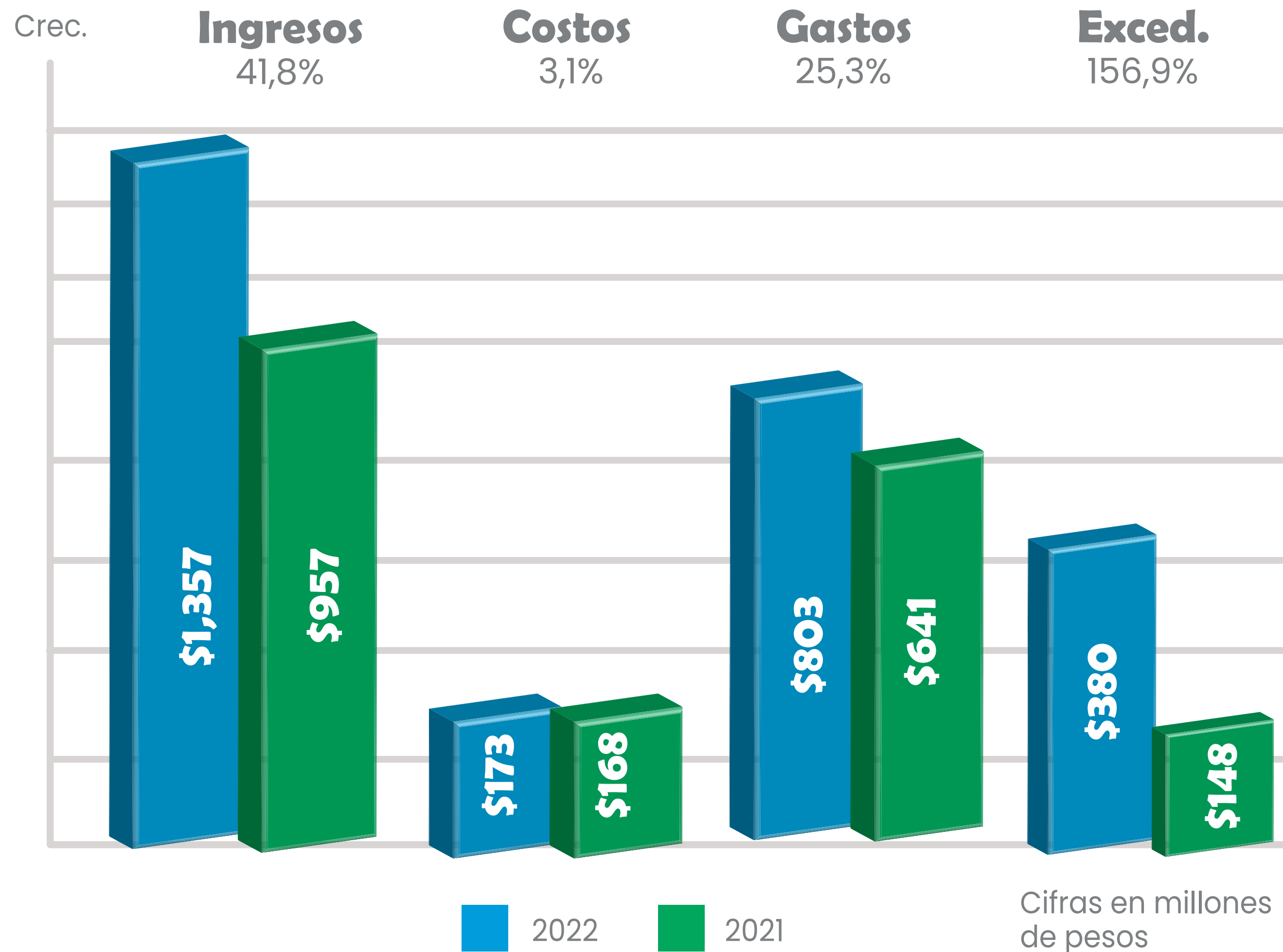
CARTERA POR LÍNEA DE CRÉDITO

La cartera de **FONGRANTIERRA** presenta la mayor participación en la línea de Fidelidad con un 26% del total de la cartera, esta línea tiene como objetivo primordial dar un mayor beneficio a los asociados con antigüedad mayor a 5 y 10 años en el fondo; luego encontramos la línea de Vivienda con un 24% de participación dentro de la cartera y cuyo objetivo es apoyar a nuestros asociados en su sueño de adquirir vivienda; la línea de crédito Automático con un 18% es una modalidad de libre inversión y la línea de Compra de cartera con una participación del 11%, maneja una tasa blanda que beneficia a nuestros asociados pagando sus obligaciones con entidades financiera o del sector real, permitiéndoles obtener ahorros en tasa y mejorar sus flujos de caja; el restante 21% encontramos las líneas de compra de inmueble, compra de vehículo, libre inversión, emprendimiento y educación.

La cartera como el principal rubro de nuestro Fondo cuenta con una participación dentro del total de activos del 59.31% en el año 2022, que comparativamente con el año 2021 presento un incremento del 40.70% al pasar de \$8.181 millones a \$11.511 millones



ESTADO DE RESULTADOS Comparativo 2022-2021



Los **ingresos** totales para el año 2022 ascendieron a \$1.357 millones respecto a los \$957 millones de año 2021, con un crecimiento del 41.8% equivalente a \$400 millones de pesos.

En el año 2022 los ingresos generados por servicios de créditos asociados alcanzaron la suma de \$833 millones, \$57 millones por recuperación de deterioro, \$456 millones por interés producto de inversiones de capital de trabajo y fondo de liquidez, \$6 millones por cuentas bancarias e incapacidades.

Los gastos totales para el año 2022 ascendieron a \$803 millones respecto a los \$641 millones del año 2021, con un incremento del 25.3%; el incremento más representativo se presentó en los gastos generales, específicamente honorarios por los reconocimientos a abogados e interventoría del proyecto de FGT Digital, y en publicidad el costo del lanzamiento de nuestro ERP.

En 2022 los gastos para beneficios a empleados ascendieron a \$377 millones, los gastos generales en \$300 millones, \$107 millones por gastos por deterioro de bienes recibidos en dación de pago, cartera general, otras cuentas por cobrar e Instrumentos de patrimonio, \$8 millones de gastos bancarios, \$8 millones de gastos de depreciación y \$3 millones de gastos de amortización de software.

Los **costos** totales para el año 2022 ascendieron a \$173 millones respecto a los \$168 millones de 2021, un incremento del 3.1%. Estos costos se refieren a los rendimientos que se reconocen a los asociados por cada línea de ahorro como son: ahorro programado, ahorro a término y ahorro permanente.

EJECUCIÓN DE PRESUPUESTO

De igual forma la Junta Directiva y la Administración de FONGRANTIERRA realizó el seguimiento adecuado del cumplimiento del presupuesto aprobado para el 2022 frente a los resultados mensuales del Fondo de Empleados.

Los indicadores de cumplimientos de los rubros por concepto se presentan a continuación (cifras en millones de pesos):

A INGRESOS

Los ingresos de servicios de crédito de asociados son generados principalmente por las modalidades de compra de vivienda, emprendimiento, automático, compra de inmuebles y compra de cartera, modalidades que brindan opciones de inversión a nuestros asociados.

Los otros ingresos son generados por los rendimientos obtenidos por las inversiones de capital de trabajo y del fondo de liquidez.



B COSTOS

Una de las principales finalidades del FONGRANTIERRA es incentivar el ahorro de nuestros asociados, a los cuales se les reconocen rendimientos mensualmente.



C GASTOS

Los gastos registran las erogaciones requeridas por FONGRANTIERRA para el desarrollo de la operación, se encuentran conformados por los beneficios a empleados, los gastos generales como honorarios, impuestos, publicidad, gastos de viaje, papelería entre otros, los gastos de depreciación, financieros y de deterioro.



¡Procesos! Estratégicos;



Para el año 2022 se fijaron los siguientes objetivos desde la perspectiva estratégica:

1 IMPLEMENTACIÓN FGT DIGITAL

El cual tienen como finalidad la atención a los asociados de manera digital para hacer más eficiente la radicación y atención de sus solicitudes principalmente para facilitar el acceso a los servicios de FONGRANTIERRA.

En el mes de junio, se llevó a cabo el lanzamiento de la herramienta FGT Digital, considerándose éste como uno de los eventos más importantes de FONGRANTIERRA e el año, la herramienta tuvo muy buena acogida de parte de los asociados, toda vez que permite la autogestión en los servicios que presta el fondo. FGT Digital contiene los siguientes procesos integrados que pasaron de gestionarse en formato físicos a ser en su totalidad de manera digital disminuyendo el uso del papel y de esta forma contribuir con la Responsabilidad Social Empresarial en torno al cuidado del medio ambiente.



PROCESO DE ASOCIACIÓN

Para los empleados de Gran Tierra Energy Colombia Ltda y las demás empresas que generan vínculo de asociación, quienes deseen hacer parte del fondo de empleados y cuenten con las condiciones para serlo, se dispuso un espacio donde pueden diligenciar la información necesaria para asociarse y enviar el requerimiento para estudio al área encargada del fondo, de acuerdo con el siguiente proceso:



Radicación de la solicitud:

Se valida que la información esté completa y de acuerdo con lo requerido por FONGRANTIERRA; en este proceso se realiza la verificación de referencias personales.



Validación de listas restrictivas:

El oficial de cumplimiento realiza la consulta y da su aprobación.



Aprobación gerencia:

De parte de la gerencia se emite la comunicación de manera automática al asociado informándole que su solicitud de asociación fue aceptada y la fecha de su primer descuento.



PROCESO DE RETIRO

Cuando los asociados toman la decisión de desvincularse del fondo, también realizan la solicitud a través de la herramienta con el siguiente proceso:

- 1 Diligenciar**
El asociado diligencia la solicitud de retiro
- 2 Gestión**
Gestión de la solicitud de parte de **FONGRANTIERRA**
- 3 Preparación**
Preparación de liquidación de retiro
- 4 Aprobación**
Aprobación de la liquidación
- 5 Desembolso**
Desembolso / Acuerdo de pago

PROCESO DE AHORRO

En este servicio se cuenta con todo lo necesario para que nuestros asociados puedan gestionar sus requerimientos relacionados con ahorros



PROCESO DE CRÉDITO

El servicio de crédito era uno de los procesos que más inversión de tiempo requería por los documentos en físico necesarios para proceder con el trámite de desembolso, con la implementación de la herramienta se ha mejorado los tiempos de trámite toda vez que desde la solicitud hasta el desembolso se puede realizar por medio de FGT Digital.

El proceso que se lleva a cabo por los diferentes actores se relaciona a continuación.



Adicionalmente, dentro en la herramienta está dispuesto un simulador de créditos donde el asociado puede estudiar la mejor alternativa de acuerdo con su necesidad, capacidad de endeudamiento y flujo de caja. Así mismo, este módulo cuenta con opción de visualizar los saldos de las obligaciones que el asociado tiene con **FONGRANTIERRA** y los créditos de otros asociados en los que figura como codeudor.

PROCESO DE CONVENIOS

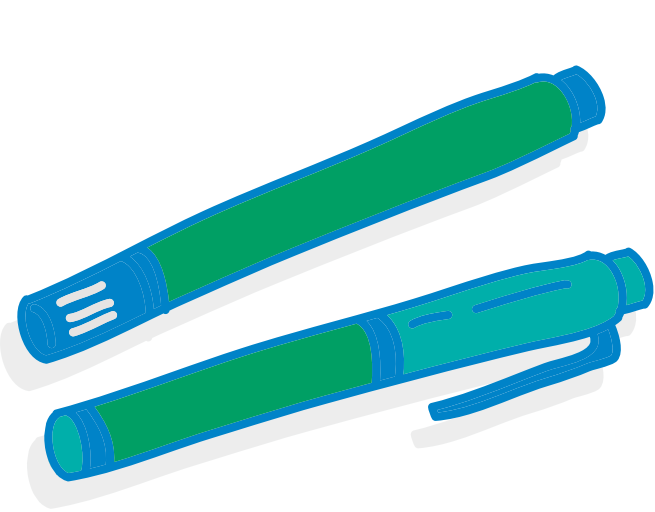
En este servicio el asociado tiene la posibilidad de visualizar sus convenios activos con los saldos, consultar los convenios que ofrece **FONGRANTIERRA** y solicitarlos de acuerdo con sus necesidades. Los convenios se encuentran organizados por categorías y cada uno cuenta con la información necesaria para que el asociado pueda acceder al servicio.



TS-PQRS

En este espacio el asociado puede realizar las siguientes solicitudes:





AGENDA SIEMPRE CONTIGO

En este módulo los asociados e interesados en pertenecer a nuestra entidad, pueden solicitar una atención personalizada con el fin de resolver dudas, inquietudes o apoyarse en la solicitud de algún servicio.

Esta opción se encuentra disponible por fuera de FGT Digital y en el perfil desarrollado para los asociados, mostrando los días y horas hábiles disponibles para atención de parte de FONGRANTIERRA.



CERTIFICADOS

Dentro de la herramienta los asociados pueden descargar los siguientes certificados en tiempo real:

- Estado de cuenta
- Certificado de asociación
- Certificado de ahorros y aportes
- Certificado tributario

DOCUMENTOS DE INTERÉS

Por último, los asociados encontrarán videos e infografías de orientación para los procesos de ahorros voluntarios, beneficios, agenda y PQRS con el fin de usar de manera más efectiva la herramienta.



¿QUIÉN LO HIZO POSIBLE?

- Asamblea General - Con su aprobación se inició el proyecto de transformación digital
- Junta Directiva - Contamos con su acompañamiento y disponibilidad, aportando y realizando pruebas a la herramienta
- Enterprise Technological Innovation - Proveedor del desarrollo de FGT Digital
- Katterine Restrepo - Interventora del proyecto
- Administración FONGRANTIERRA - Liderando el proyecto
- Comité de pruebas - Conformado por asociados que contribuyeron con su tiempo para realizar las pruebas y mejorar el desarrollo de la herramienta
- Asociados - Quienes con el uso de FGT Digital, hacen posible la ejecución del proceso de transformación digital en FONGRANTIERRA



2 Actualización del Sistema Integrado de Administración de Riesgos – SIAR

Durante el año 2022, se realizó la actualización de los sistemas de administración de riesgos SARLAFT, SARL, SARC y SARO en compañía de la empresa de consultoría GRUPO CD&S SAS, con el objetivo de ajustarnos a la normatividad vigente aplicable a FONGRANTIERRA. El objetivo principalmente es cumplir con las regulaciones de la Superintendencia de la Economía Solidaria en la Circular Básica Contable y Financiera – Título IV donde indica que las organizaciones solidarias vigiladas debemos desarrollar, implementar y mantener un Sistema Integrado de Administración de Riesgos (SIAR), que nos permita identificar, medir, controlar y monitorear eficazmente los riesgos, de manera que podamos adoptar decisiones oportunas para su mitigación





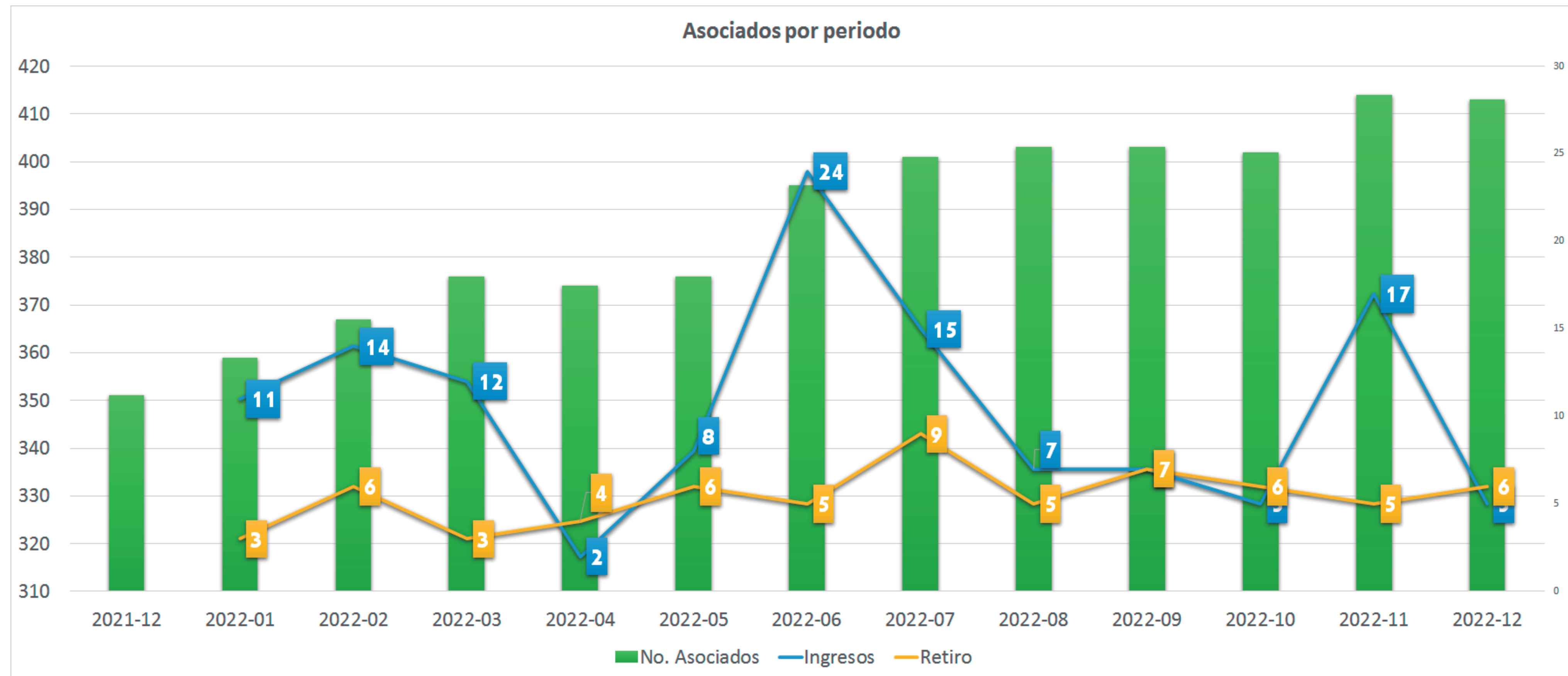
Procesos Misionales

ASOCIACIÓN

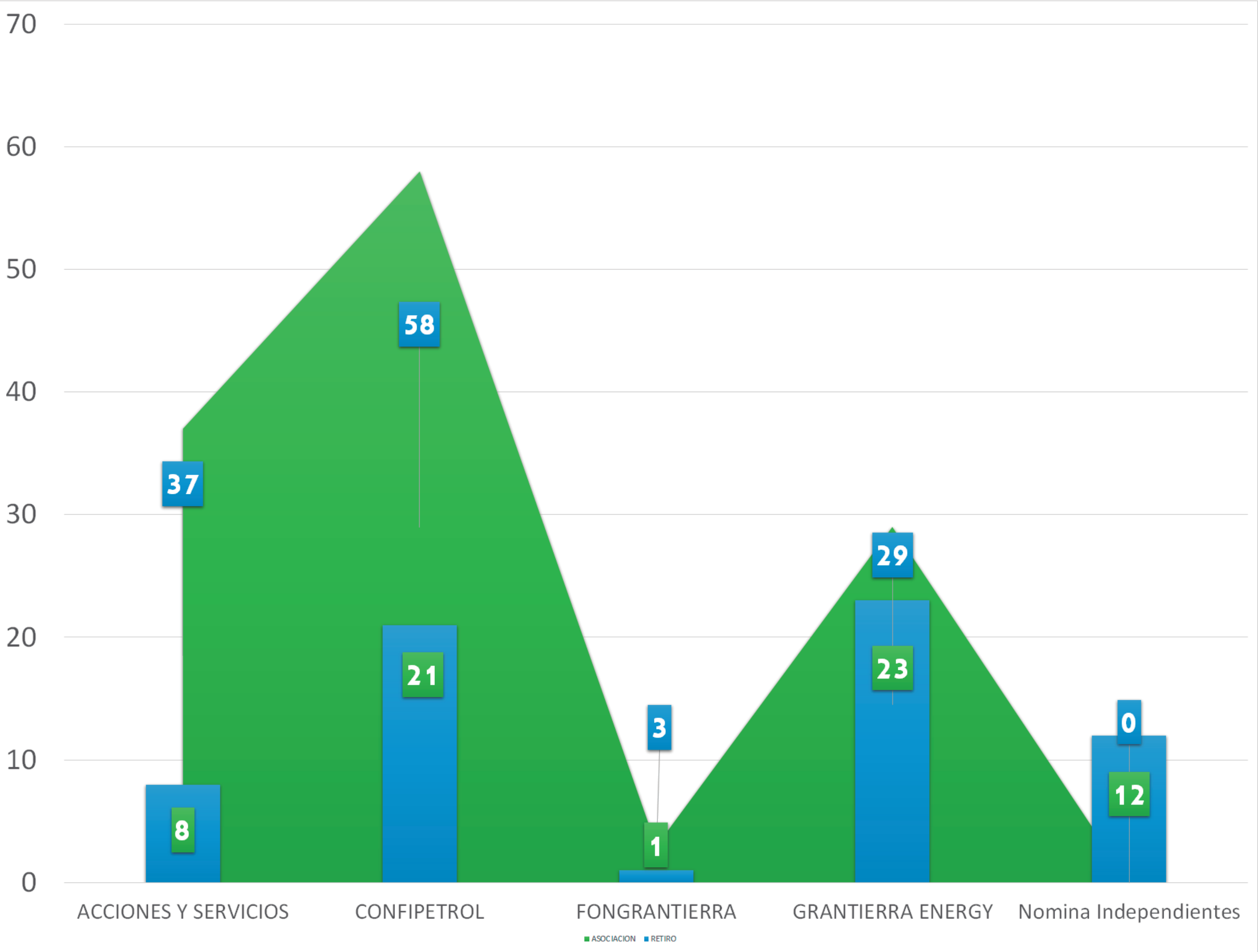
Con el objetivo de aumentar la cobertura de asociación durante el año 2022 se realizaron actividades de capacitación por medio de la agenda Siempre Contigo a los empleados que aún no hacían parte de FONGRANTIERRA, logrando de esta manera 127 asociaciones durante el año.

De igual manera, 65 personas decidieron realizar su desvinculación, en su mayoría por **liberar flujo de caja** y por la **necesidad de recursos** para proyectos de inversión de los mismos asociados o sus familias.

A continuación, se presenta el comportamiento de la base social durante el año frente a los ingresos y retiros:



En la gestión realizada durante el año la empresa vinculante que más generó asociaciones a **FONGRANTIERRA** fue Confipetrol con un total de 58, seguida de Acciones y Servicios con 37; la mayor participación en retiro fue de Gran Tierra con un total de 23, seguida de Confipetrol con 21 :



Durante el año se realizaron visitas a los campos de Putumayo y Valle Magdalena Medio, con el objetivo de atender las solicitudes de los asociados y darles a conocer el portafolio de servicios.

De igual manera el equipo comercial realizó visitas a las oficinas de Gran Tierra en Bogotá para estar al servicio de los asociados.



VISITA VMM

VISITA PUTUMAYO



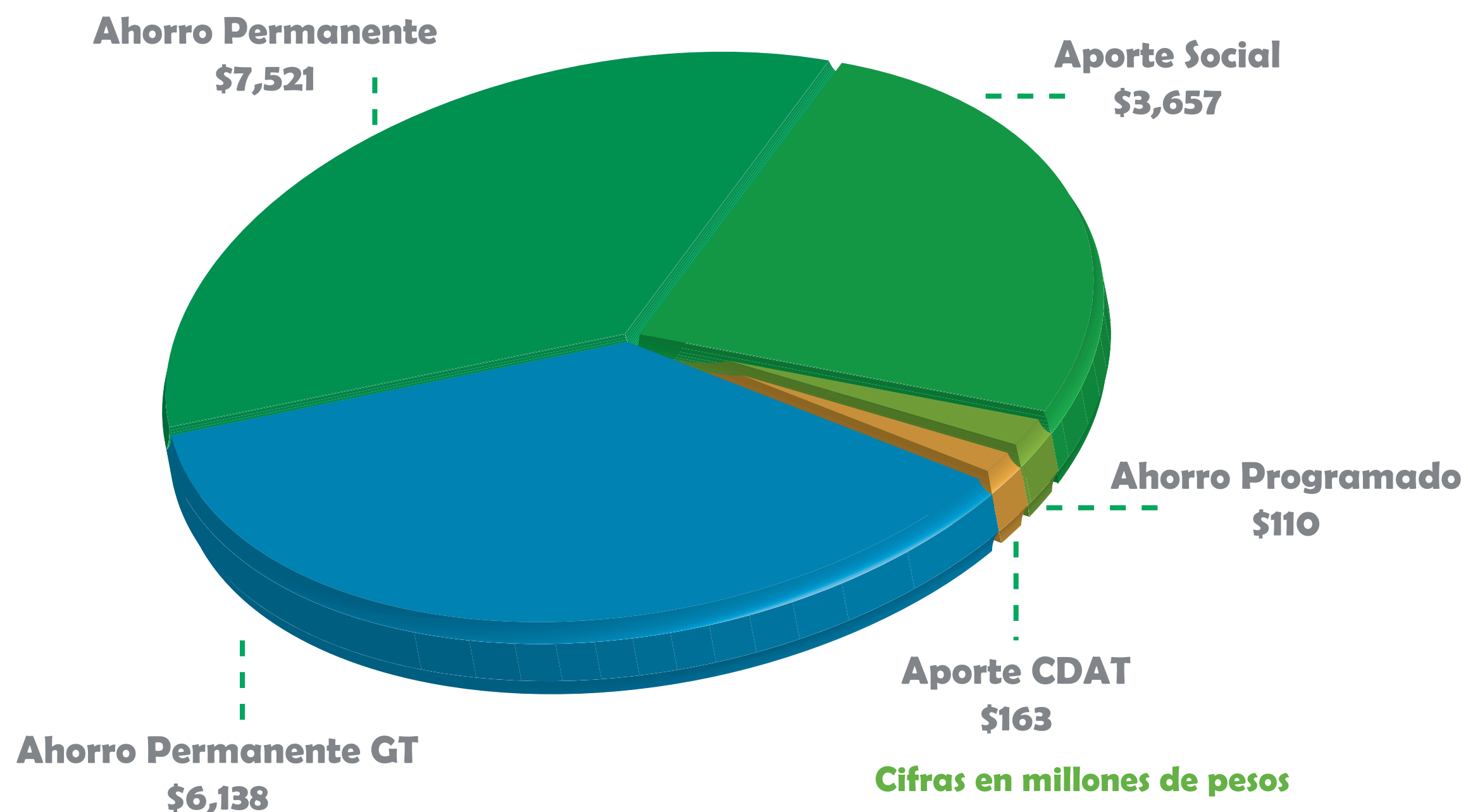
VISITA BOGOTÁ



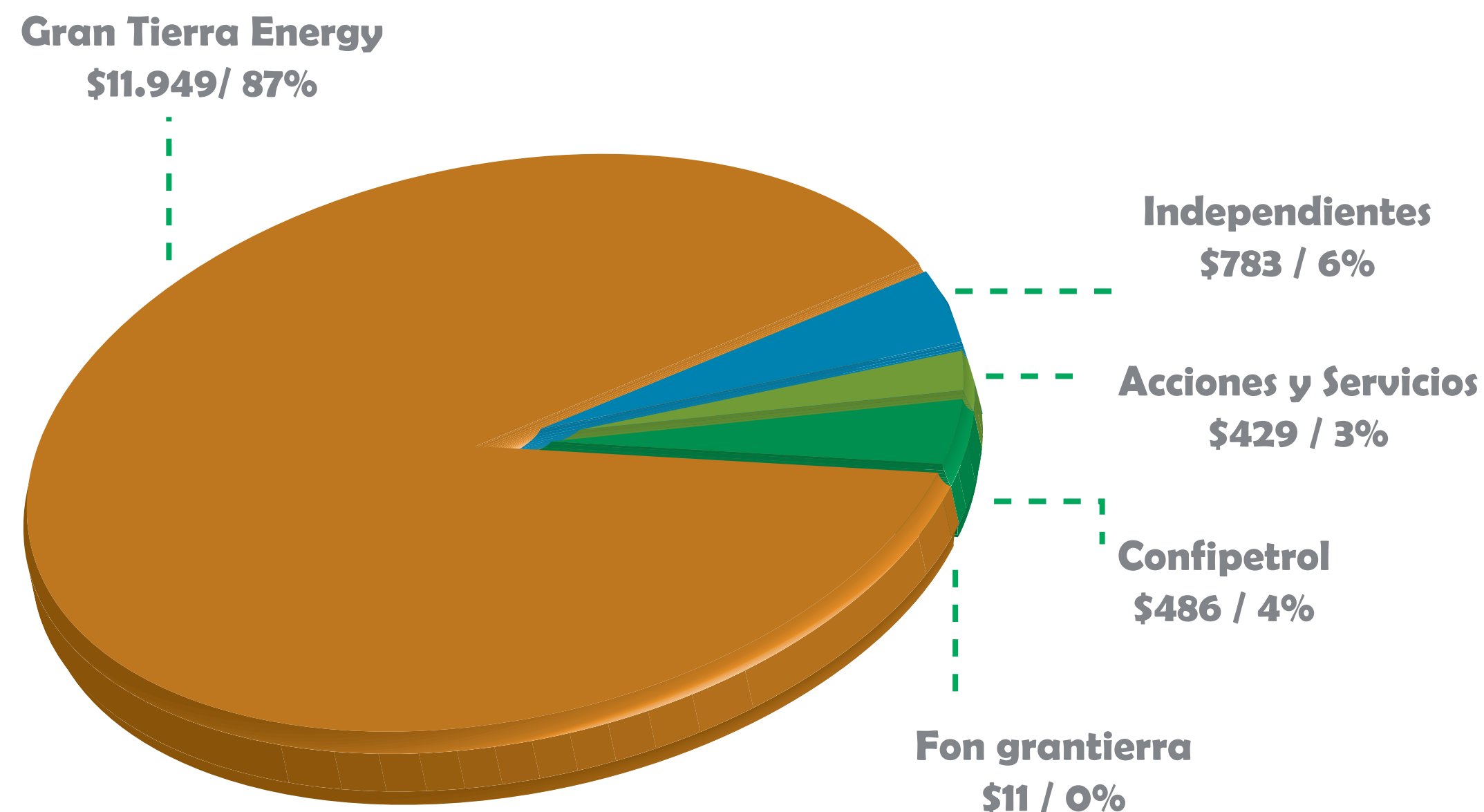
AHORRO

Ahorrar siempre será el primer paso para lograr todo aquello que se propone, en FONGRANTIERRA tenemos un portafolio de ahorros con buena rentabilidad al cual los asociados pueden acceder desde cualquier lugar. De acuerdo con el objetivo de fomentar la cultura de ahorro estos son los resultados de la gestión realizada

Composición de ahorro obligatorio y voluntario



Ahorro permanente por vinculante



ASOCIADOS AHORRADORES POR LINEA Y VINCULANTE

8% de los asociados tienen ahorros voluntarios con FOGRAntiERRA

Nombre Ahorro	Vinculante	No. Asociados	Saldo Ahorros
Ahorro CDAT	Gran Tierra Energy	3	13.455.830
	Acciones y Servicios	1	5.576.541
	Confipetrol	8	143.843.903
	Independientes	1	456.428
Total Ahorro CDAT		13	163.332.702
Ahorro Programado	Confipetrol	6	10.187.073
	Acciones y Servicios	9	57.905.039
	Gran Tierra Energy	1	100.000
	Independientes	3	17.993.526
	Fongrantierra	1	23.863.273
Total Ahorro Programado		20	110.048.911
TOTAL		33	273.381.613

CONVENIOS

En **FONGRANTIERRA** ofrecemos diferentes alianzas comerciales con descuentos y beneficios preferenciales para que los asociados disfruten momentos especiales con sus familias. Trabajamos día a día para traer experiencias inolvidables de diversión, salud, educación y mucho más.

En el año 2022 contamos con 15 convenios activos, que nos permiten entregar a nuestros asociados opciones para comprar con beneficios especiales en las diferentes marcas aliadas.

Convenio	No. Asociados	Valor
SOAT	58	35.328
Boletería Cine	31	2.747
Time Spa	20	3.698
M&M Optica	11	6.660
Estudio de Títulos	9	3.430
Mary kay	8	2.767
Teatro Nacional	8	1.768
Open English	3	6.522
Pricesmart SAS	3	357
Herbalife	2	476
Loncheras y Refrigerio	2	350
Feria Escolar	1	108
Total		64.211

SEGUROS

Contamos con 7 colectivos en diferentes ramos, logrando un total de **210 pólizas** vinculadas a través de nuestro broker.

Para FONGRANTIERRA es muy importante que tanto los asociados como sus familias estén protegidos con las mejores coberturas y reciban una buena atención.



TOTAL
210
PÓLIZAS

POLIZAS	GRUPO SURA	Colsanitas	MAPFRE	SEGUROS BOLÍVAR	COORSERPARK Con usted en los momentos difíciles
VIDA VOLUNTARIOS	9				
SALUD	42	12			
HOGAR			48		
AUTOMÓVILES			41	21	
EXEQUIAL					12
MEDICINA DOMICILIARIA		2			
DENTAL		22			

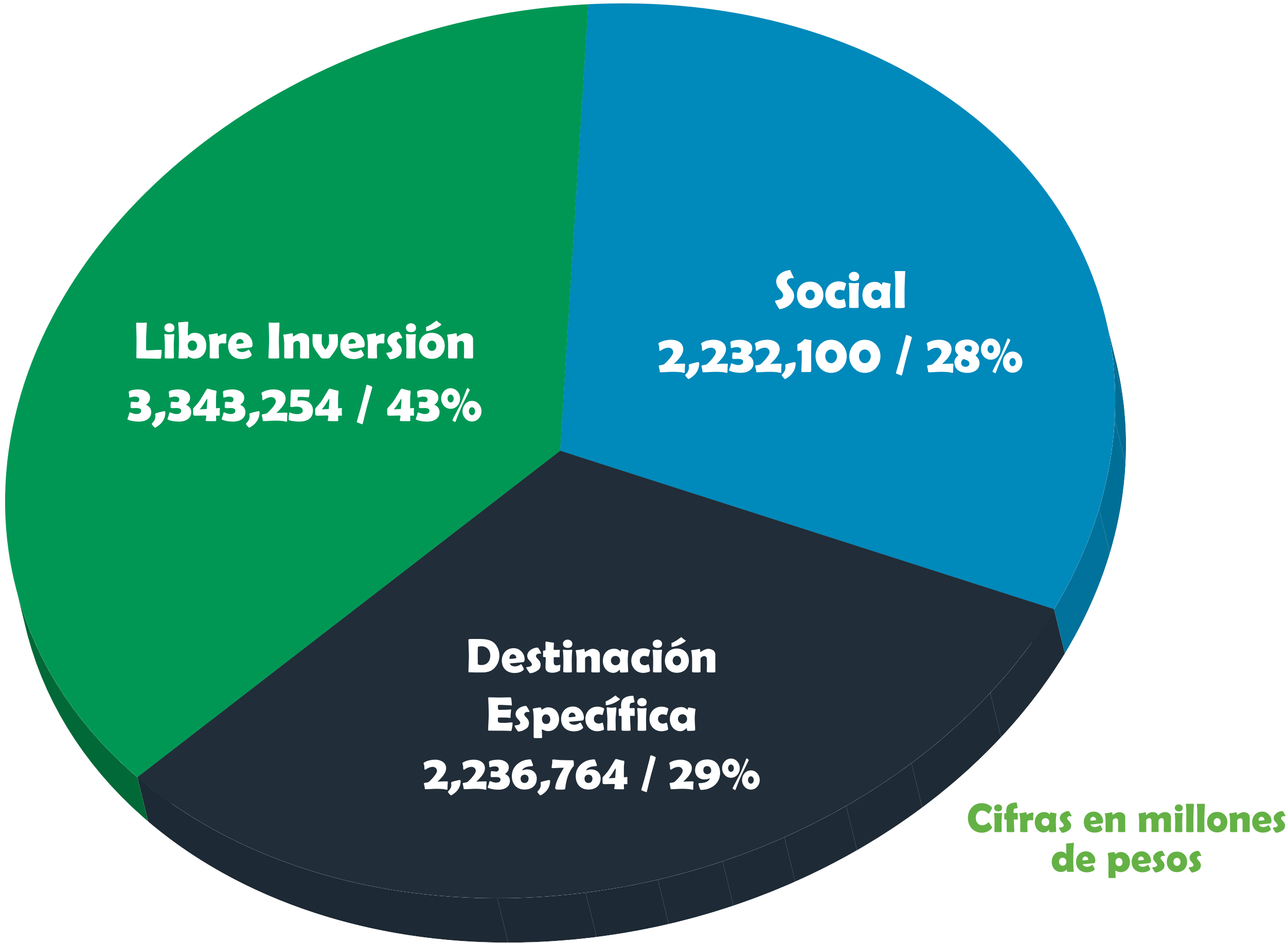
CRÉDITO

Objetivo: Incrementar la colocación de recursos en los asociados y aumentar la cobertura de servicio de crédito.

Las oportunidades que se generaron en el año anterior fueron administradas adecuadamente por nuestra base social y fue nuestra entidad el medio con el cual lograron satisfacer sus necesidades, con tasas blandas y la oportunidad de acceder a créditos mediante nuestra nueva ERP de manera fácil, nos permitió lograr un cumplimiento al 147%, con estimado de colocación de \$5.200 millones se entregaron recursos a nuestros asociados por valor de \$7.636 millones; continuamos trabajando en ser la primera alternativa para nuestros asociados sin dejar de lado el cumplimiento de la normatividad establecida por nuestro ente regulador y los reglamentos y manuales establecidos dentro de nuestra entidad con el fin de garantizar el recaudo de la cartera, sin dejar de lado el objetivo de contribuir positivamente al desarrollo de sus proyectos y el de sus familias.



La colocación vista desde las tres modalidades establecidas muestra una mayor participación en la Modalidad de Libre Inversión con un 43%, seguido por Destinación Específica con un 29% y Social con un 28% de participación del total como se evidencia en la siguiente grafica.



La modalidad de Libre Inversión continúa siendo la más demandada en **FONGRANTIERRA** específicamente en la línea de Crédito Automático con un total de 129 solicitudes una colocación de \$1.863 millones, el detalle de la colocación por cada una de las líneas se presenta a continuación:

Cifras en millones de pesos

MODALIDAD	2022		2021		VARIACIÓN CANTIDAD [%]	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN VALOR [%]
	CANTIDAD SOLICITUDES	VALOR DESEMBOLSO	CANTIDAD SOLICITUDES	VALOR DESEMBOLSO			
MODALIDAD SOCIAL							
Compra de Vivienda	10	1.412.467	6	247.529	67%	1.164.938	82%
Compra de Inmuebles	7	548.795	9	348.279	-22%	200.516	37%
Educación	21	161.999	16	148.271	31%	13.728	8%
Convenios Comerciales	207	108.839	105	69.723	97%	39.116	36%
Total Modalidad Social	245	2.232.100	136	813.802	80%	1.418.298	64%
MODALIDAD DESTINACION ESPECÍFICA							
Fidelidad	30	1.266.964	25	1.222.192	20%	44.772	4%
Compra de Vehículo	7	633.800	8	433.995	-13%	199.805	32%
Emprendimiento	3	336.000	0	-	100%	336.000	100%
Total Modalidad Destin. Especifica	40	2.236.764	33	1.656.187	21%	580.577	26%
MODALIDAD LIBRE INVERSIÓN							
Automático	129	1.863.459	85	1.368.688	52%	494.771	27%
Compra de Cartera	26	1.283.960	9	415.533	189%	868.427	68%
Libre Inversión	8	183.930	2	49.500	300%	134.430	73%
Prima	7	11.905	3	12.000	133%	95	-1%
Total Modalidad Libre Inversión	170	3.343.254	99	1.845.721	72%	1.497.533	45%
TOTALES	455	7.812.118	268	4.315.710	70%	3.496.408	45%

GESTIÓN DE SERVICIOS

Con el lanzamiento de FGT Digital nuestros asociados cuentan con la posibilidad de agendar citas con el Área de Servicio al Asociado generando una comunicación y apoyo permanente con entre nuestra entidad y la base social, el correo dejo de ser utilizado como medio de interacción con el asociado desde junio de 2022; en resumen, se presentan los siguientes resultados:



CANAL DE ATENCIÓN	TOTAL
Programa Siempre Contigo	849
Correo Electrónico	572
Atención de Campañas	156
Trámite de servicios	1,577
Llamada Celular	587
Chat de Whatsapp	3,184
Orientación al Asociado	3,721
TOTAL	5,298

BENEFICIOS

Durante el año 2022 se realizaron actividades como parte de los beneficios pensados para nuestros asociados:

Sesiones de Spa, taller de maquillaje y brigada visual fueron algunas de las actividades realizadas con apoyo de los proveedores con los que se tienen convenios.



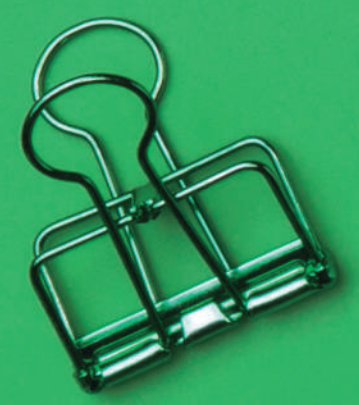
Curso de Economía Solidaria

Para el año 2022 el Bono Auxilio Solidario fue entregado a 405 asociados vinculados al 30 de octubre, el monto total de este beneficio fue de \$64 millones y se tomo como variables para determinar el valor a cada asociado la antigüedad y la generación de ingresos de cada asociado en nuestra entidad siendo este último el que mayor peso tuvo dentro de la determinación del valor a entregar, esto con el fin de incentivar el uso de nuestro servicios.

Obsequio Navideño

Nuestros asociados tuvieron la oportunidad de elegir uno de cuatro regalos seleccionados, generando un beneficio a nuestros asociados por valor total de \$34 millones.





Transferencia Solidaria:

La Transferencia Solidaria es la cuantificación mediante la cual podemos evidenciar que ser asociado a FONGRANTIERRA vale la pena, pues el beneficio económico obtenido por cada asociado se ve reflejado en el comparativo de los servicios obtenidos en FONGRANTIERRA mediante la rentabilidad, ahorro y ganancia por utilizar los servicios de nuestro portafolio frente al mercado, además de orientar nuestra gestión con procesos responsables que permitan a nuestros asociados conocer y disfrutar los beneficios de pertenecer a esta gran familia.

A continuación, presentamos los beneficios más destacados en nuestra gestión a lo largo del año 2022.



Servicio de Ahorro

Ofrecemos las siguientes modalidades:

- Permanente Asociado
- Permanente Gran Tierra
- A Término
- Programado

La transferencia recibida por nuestros asociados en materia de ahorros fue de \$134.596 debido a las mejores tasas reconocidas por Fongrantierra en los ahorros permanentes.

Cifras en miles de pesos

Descripción	FGT	Mercado	Transferencia Solidaria
Rend Ahorros Voluntarios	10.339	29.361	- 19.022
Rend Ahorro Permanente Asociado	103.492	3.194	100.298
Rend Ahorro Permanente GT	59.245	5.924	53.320
Total Ahorros	173.076	38.480	134.596

Servicio de Crédito

Contamos con 19 líneas de crédito distribuidas en tres Modalidades:

- Bienestar Social
- Destinación Especifica
- Libre Inversión

Cifras en miles de pesos

Descripción	FGT	Mercado	Transferencia Solidaria
Ahorro en Estudios de crédito	-	7.624	7.624
Ahorro Consultas Centrales de Riesgo	-	5.806	5.806
Gravamen a los movimientos financieros	-	30.544	30.544
Ahorro en Poliza vida Deudores	22.284	102.749	80.465
Intereses Créditos de consumo	310.048	312.188	2.139
Intereses Créditos Consumo (Educación)	10.030	10.137	107
Intereses Créditos Consumo (Compra Vehículo)	73.093	73.524	431
Intereses Créditos Consumo (Compra inmuebles)	96.530	97.061	531
Intereses Créditos Consumo (Emprendimiento)	158.168	161.150	2.983
Intereses Créditos Vivienda	183.602	184.612	1.010
Total Créditos	853.755	985.394	131.639

A través del servicio de crédito nuestros asociados se beneficiaron con una transferencia solidaria de \$131 millones generada por:

- **Inclusión Financiera:** Mide la oportunidad de acceder al crédito en condiciones razonables, con formalidad mediante tasas blandas en comparación con las tasas de interés que normalmente se ofrecen en el mercado.
- **Valor Gravamen a los movimientos financiera:** De acuerdo con el decreto 530 se exonera a los asociados del Gravamen a los Movimientos Financieros (GMF) en los créditos para adquisición de vivienda, vehículo, compra de equipos y para los desembolsos directos al asociado y los demás costos asumidos por nuestros asociados.
- **Póliza de vida deudores:** Cubre la deuda del asociado en caso de fallecimiento o incapacidad total y permanente con una tasa baja con respecto al mercado
- **Ahorro en el estudio de crédito y consultas en las centrales de riesgo,** valores que no son trasladados al asociado

Fondo de Bienestar Social

Tiene como destinación actividades de educación, culturales, recreativas y económicas, dentro de las cuales encontramos el Bono Solidario, Capacitación en Economía Solidaria y Obsequios Navidad.

La transferencia recibida por nuestros asociados por Fondos Sociales fue de \$99 millones.

Cifras en miles de pesos

Descripción	FGT	Mercado	Transferencia Solidaria
Bono Solidario	63.631	- -	63.631
Solidaria	922	- -	922
Obsequio Navideño	34.256	- -	34.256
Total Fondos Sociales	98.809	- -	98.809

Apoyo Económico Gran Tierra

Apoyo económico aportado por Gran Tierra Energy Colombia Ltda a los funcionarios que se encuentran vinculados a FONGRANTIERRA con el objeto de incentivar el ahorro, su equivalente es el 50% del valor de la cuota de aporte y ahorro permanente mensual de los asociados.

Corresponde al rubro más importante dentro de la transferencia solidaria, el cual ascendió a \$1.440 millones.

Cifras en miles de pesos

Descripción	FGT	Mercado	Transferencia Solidaria
Beneficio Ahorro Gran Tierra	1.439.837	-	1.439.837
Total Beneficio Ahorro GT	1.439.837	-	1.439.837

Portafolio de Seguros

Cuya finalidad es incentivar la cultura de prevención en riesgos personales y materiales a través de la alianza comercial con nuestro asesor de seguros lo cual ha permitido obtener mayores beneficios para nuestra base social.

Nuestros asociados recibieron una transferencia solidaria por nuestro servicio en el portafolio de seguros por \$74 millones.

Cifras en miles de pesos

Descripción	FGT	Mercado	Transferencia Solidaria
Seguro de Vehículo	119.895	143.874	23.979
Seguro de Hogar	21.200	25.440	4.240
Seguro de Vida Voluntario	2.112	2.535	422
Salud y Medicina Prepagada	218.487	262.185	43.697
Soat	35.387	36.095	708
Prevención Exequial	3.890	4.668	778
Total Beneficio Ahorro GT	400.972	474.797	73.825

Convenios Comerciales

Alianzas comerciales que realiza FONGRANTIERRA con grandes beneficios para sus asociados.

Nuestros asociados recibieron una transferencia solidaria por \$2 millones por el uso de nuestro servicio de convenios comerciales

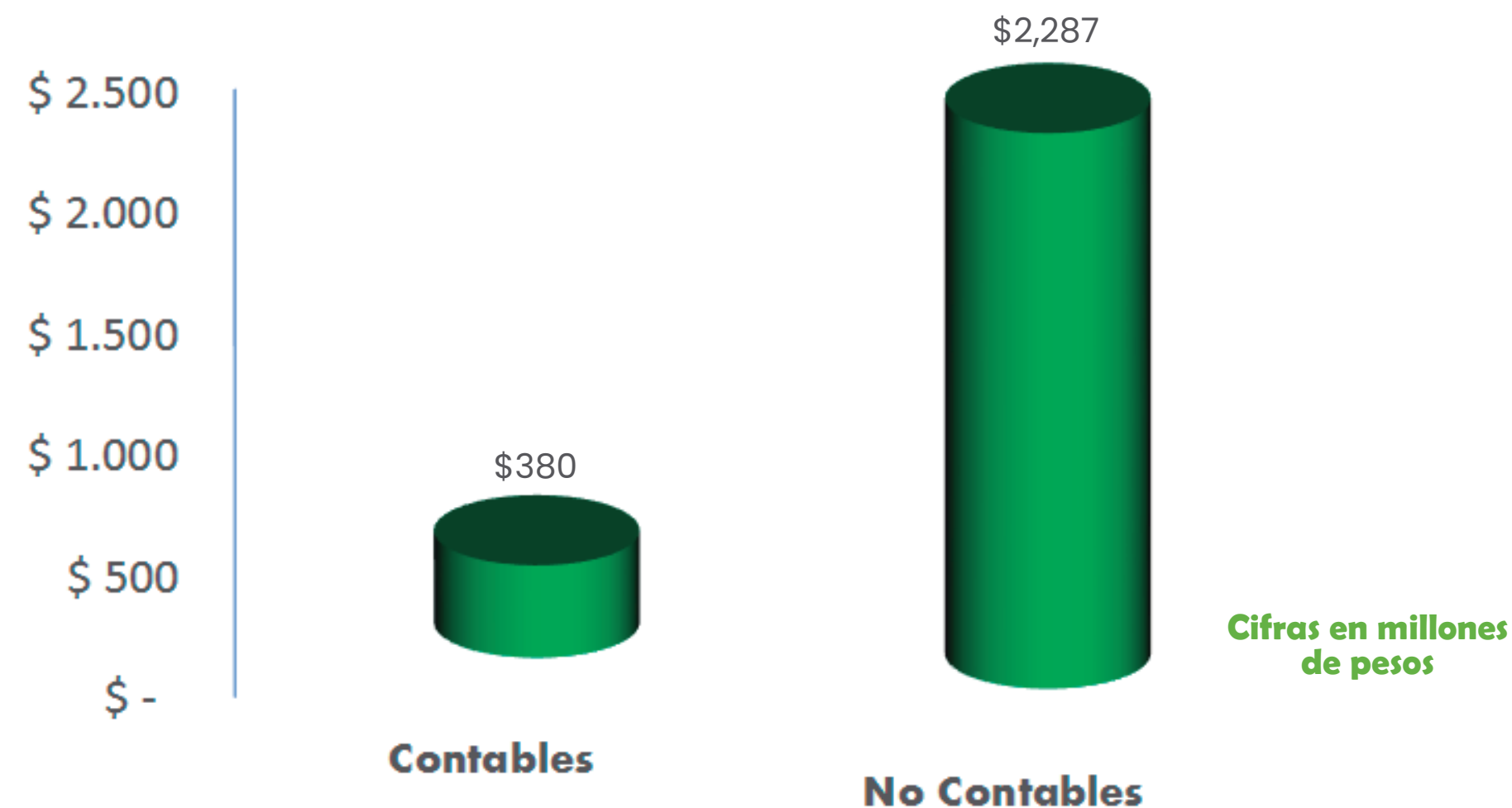
Cifras en miles de pesos

Descripción	FGT	Mercado	Transferencia Solidaria
Convenios Belleza - Salud	2.250	2.768	518
Convenios Varios	8.540	9.342	802
Convenios Tecnología	27.297	27.843	546
Total Beneficio Ahorro GT	38.087	39.952	1.866

Relación entre los excedentes contables y los excedentes no contables.

Los excedentes contables generados por nuestra entidad en el año 2022 alcanzaron la suma de **\$380 millones** y los no contables ascendieron a \$2.287 millones, gracias a la dinámica de la economía del país que logro un gran crecimiento a pesar de la incertidumbre vivida por los cambios políticos y las expectativas generadas en torno al mismo, este crecimiento nos permitió que nuestros asociados nos tuvieran presentes como su primera opción para sus proyectos de crecimiento tanto personal como familiar.

La generación de estos recursos es acorde con la filosofía del modelo de economía solidaria la cual tiene como objetivo el generar valor para nuestra base social y su familia, con un objetivo común, satisfacer necesidades de nuestros los asociados los cuales son funcionarios de la Compañía Gran Tierra Energy Colombia Ltda. y las demás empresas que generan el vínculo de asociación.



Estado de
Cumplimiento de

NORMAS



1. Controles de ley de la Circular Básica Contable y Financiera de la de la Supersolidaria

La Junta Directiva y el Representante Legal de FONGRANTIERRA, informan que se adoptaron mecanismos que permitieron la administración y control del riesgo de liquidez.

2. Cumplimiento del artículo 47 de ley 222 de 1995

En cumplimiento del artículo 47 de la ley 222/95 modificada con la ley 603 de 27 de julio de 2000. Se informa que FONGRANTIERRA dio cumplimiento a las normas de propiedad intelectual y derechos de autor.

Se garantiza que los productos protegidos por derecho de propiedad intelectual están siendo utilizados de manera legal, es decir, con el cumplimiento de las normas respectivas y con las debidas autorizaciones de las normas respectivas y con las debidas autorizaciones; y en el caso específico del Software de acuerdo a la licencia de uso que viene con cada programa; y además de las adquisiciones de equipos es contratada de tal manera que nuestros proveedores satisfagan a la empresa con todas las garantías de que estos sin importados legalmente.

En cumplimiento de los artículos 11 y 12 del Decreto 1406 de 1999, el Fondo de Empleados de Gran tierra Energy Colombia Ltda., ha cumplido con el pago al sistema de seguridad social integral, así mismo con los plazos modificados por el Decreto 1670 de 2007.

Igualmente, FONGRANTIERRA dio cumplimiento oportuno a todos los pagos al sistema general de seguridad incluyendo los aportes parafiscales de todos los empleados.

Cumplimiento de la Circular Básica Jurídica. Instrucciones para la Administración del Riesgo de Lavado de Activos y de la Financiación del Terrorismo – SARLAFT.

FONGRANTIERRA cuenta con un sistema de prevención de lavado de activos y financiación al terrorismo, sistema contenido en el manual aprobado por la Junta Directiva en el mes de noviembre de 2018, mediante acta No. 109 de 2018, este ha sido divulgado a todos los asociados de la entidad y cuyo objeto es que FONGRANTIERRA tenga los medios para conocer a sus asociados actuales y potenciales, los servicios que presta, con el fin de prevenir que sea utilizado para el ocultamiento, el manejo, la inversión o el aprovechamiento de cualquier forma de dineros u otros bienes provenientes de actividades ilícitas o para dar apariencia de legitimidad a las transacciones y fondos vinculadas con las mismas.

FONGRANTIERRA dio cumplimiento con el envío de los reportes externos de Operaciones Sospechosas y Transacciones en Efectivo superiores a \$10.000.000 en el mes o \$50.000.000 en el trimestre por o en beneficio de una misma persona con destino a la Unidad de Información y Análisis Financiero (UIAF).

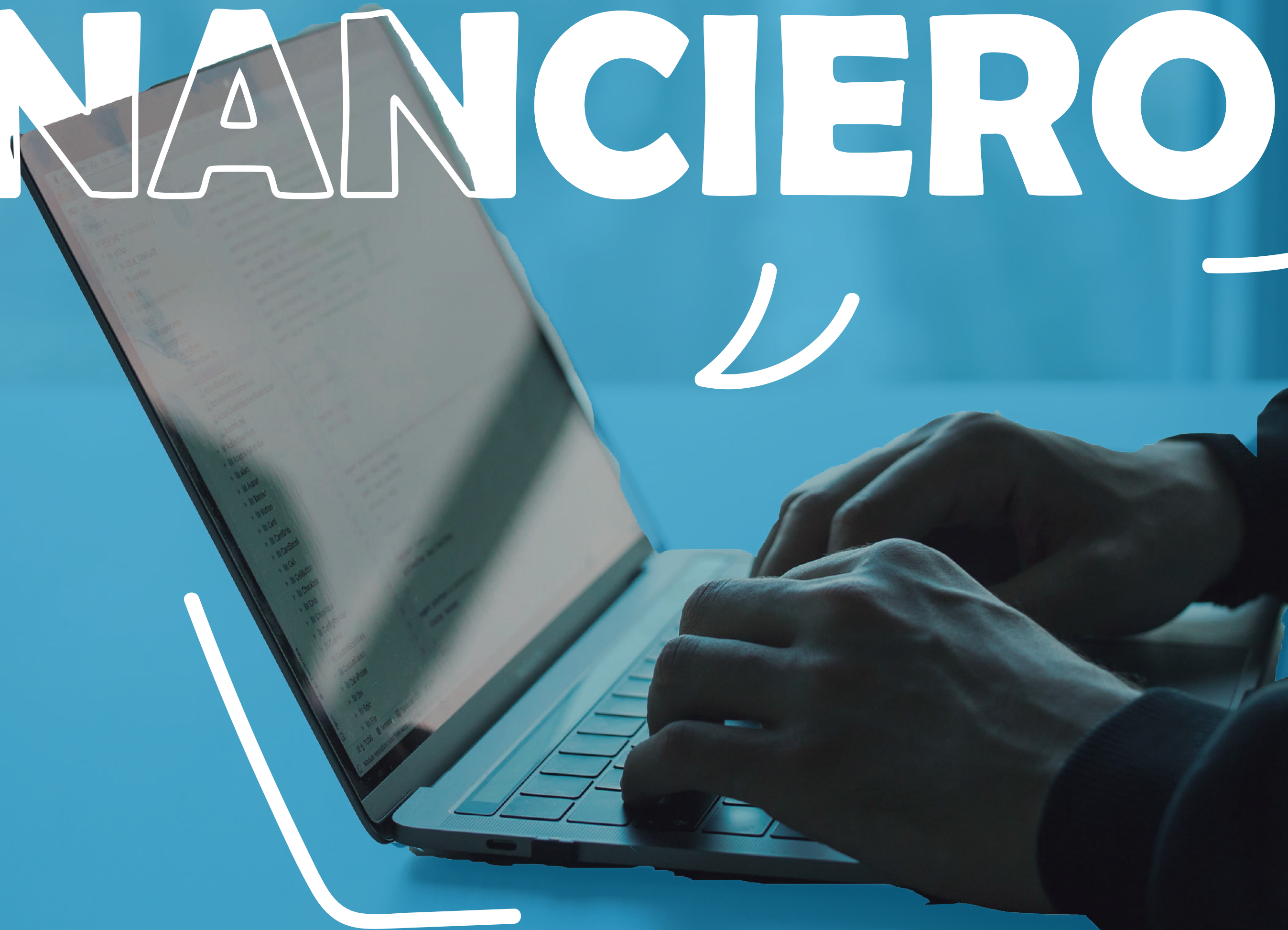
Derechos de autor y propiedad intelectual

Con el fin de dar cumplimiento a la Ley 603 de 2000, emanada del Congreso de la República, respecto a los puntos a tratar dentro de los informes de gestión y, en particular con el punto 4 del artículo 1, que se refiere a la manifestación de la entidad respecto al cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor, no permitimos rendir el siguiente informe:

Fondo de Empleados de Grantierra Energy Colombia Ltda. – FONGRATIERRA, dentro de sus actuaciones para el logro de sus objetivos ha venido cumpliendo cabalmente con esta normatividad, así como habeas data y SG-SST. Por lo demás, esta administración manifiesta que se seguirá tratando el tema con todo el rigor jurídico que ello implica, evitando de esta forma violar la ley de derechos de autor vigente y exponerla a enfrentar juicios civiles y penales, pagar cuantiosas indemnizaciones y enfrentar publicidad adversa.

Durante el año 2022 se recibió un requerimiento de la Superintendencia de la Economía Solidaria el cual fue contestado oportunamente y a entera satisfacción.

INFORME FINANCIERO



CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Bogotá D.C., 22 de febrero de 2023

Señores

ASAMBLEA GENERAL DE DELEGADOS DE GRANTIERRA ENERGY COLOMBIA "FONGRANTIERRA"

Bogotá D.C.

Los suscritos Representante Legal y Contador Público de FONGRANTIERRA, declaramos que hemos preparado los estados financieros básicos, como el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Flujo de Efectivo y Estado de Cambio en el Patrimonio, con corte a Diciembre 31 de 2022, de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad y de Información Financiera (NIIF) aceptadas en Colombia para el grupo 2, vigentes para este período y las normas generales que en regulación de la materia contable emite la Superintendencia de Economía Solidaria.

Así mismo aplicando procedimientos de valuación, valoración y presentación que han sido comprobados uniformemente con los del año inmediatamente anterior, que reflejan razonablemente la situación financiera y antes de ser puestos a disposición de terceros, hemos verificado las siguientes afirmaciones contenidas en ellos:

- Todos los activos y pasivos incluidos en los Estados Financieros de FONGRANTIERRA durante el año 2022, existen y todas las transacciones que los conforman, se han realizado durante el periodo.
- Todos los hechos económicos realizados por FONGRANTIERRA durante el año 2022, han sido reconocidos y correctamente clasificados, descritos y revelados en los estados financieros.

- Todos los elementos han sido reconocidos por sus valores apropiados, conforme a las Normas Internacionales de Contabilidad y de Información Financiera (NIIF) aceptadas en Colombia para el grupo 2, excepto por lo consagrado en el Decreto 2496 de diciembre de 2015.

- Certificamos que los estados financieros de FONGRANTIERRA, a 31 de diciembre de 2022 han sido tomados de los libros oficiales ya que estos se presentan en forma comparativa para los años 2022 y 2021 ajustados de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad y de Información Financiera, en cumplimiento de las políticas contables de FONGRANTIERRA.

- No hemos tenido conocimiento de irregularidades que involucren a miembros de la administración o empleados que puedan tener efecto de importancia relativa sobre los estados financieros enunciados.

- No se presentan hechos posteriores en el curso del periodo que requieran ajustes o revelaciones en los estados financieros o en las notas subsecuentes.

(Original Firmado)
Luz Dary Villamil Valbuena
Representante Legal

(Original Firmado)
Yurany A. Almanza Santana
Contador Público TP 288399-T



FONDO DE EMPLEADOS DE GRANTIERRA ENERGY COLOMBIA LTDA							
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INDIVIDUAL							
Por los años terminados a Diciembre 31 de 2022 y 2021							
(Expresado en Miles de Pesos Colombianos)							
DESCRIPCIÓN	Nota	dic-22		dic-21		Variación	
		\$	%	\$	%	\$	%
ACTIVOS CORRIENTES							
Efectivo y equivalente	4	510.906	3%	660.689	4%	-149.783	-23%
Inversiones	5	6.395.033	33%	6.973.885	42%	-578.852	-8%
Inventarios	6	302	0%	2.116	0%	-1.814	-86%
Cartera de créditos asociados CP	7	2.754.480	14%	2.058.958	12%	695.522	34%
Cuentas por cobrar	8	877.333	5%	733.287	4%	144.046	20%
Otros activos	9	4.447	0%	10.788	0%	-6.341	-59%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		10.542.500	54%	10.439.723	63%	102.777	1%
ACTIVOS NO CORRIENTES							
Inversiones	5	6.220	0%	6.174	0%	46	1%
Activos materiales	10	36.869	0%	3.408	0%	33.461	982%
Activos intangibles	11	66.613	0%	0	0%	66.613	0%
Cartera de créditos asociados LP	7	8.756.747	45%	6.122.437	100%	2.634.310	43%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		8.866.448	46%	6.132.019	37%	2.734.429	45%
TOTAL ACTIVOS		19.408.949	100%	16.571.742	100%	2.837.206	17%
PASIVOS CORRIENTES							
Depósitos de asociados a corto plazo	12	105.462	1%	146.009	1%	-40.546	-28%
Cuentas por pagar y otras	13	85.795	1%	145.419	1%	-59.625	-41%
Fondos sociales, mutuales y otros	14	151.182	1%	136.761	1%	14.422	11%
Otros pasivos	15	509.266	3%	441.387	4%	67.879	15%
Provisiones	16	19.800	0%	720	0%	19.080	2650%
TOTAL PASIVO CORRIENTE		871.506	6%	870.296	7%	1.210	0%
PASIVOS NO CORRIENTES							
Depósitos a largo plazo	12	13.826.867	94%	11.657.559	93%	2.169.309	19%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		13.826.867	94%	11.657.559	93%	2.169.309	19%
TOTAL PASIVOS		14.698.373	100%	12.527.854	100%	2.170.519	17%
Aportes sociales	17	3.307.330	70%	2.932.220	73%	375.109	13%
Capital Mínimo irreducible	17	350.000	7%	350.000	9%	0	0%
Reservas	17	660.829	14%	601.604	15%	59.225	10%
Fondos sociales capitalizado	17	12.000	0%	12.000	0%	0	0%
Excedente del ejercicio	17	380.416	8%	148.063	4%	232.353	157%
TOTAL PATRIMONIO		4.710.576	100%	4.043.888	100%	666.688	16%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		19.408.949	100%	16.571.742	100%	2.837.206	17%
Deudoras	9	0	0%	26.427	0%	-26.418	-100%
Acreedoras		11.591.735	100%	8.201.077	100%	3.390.658	41%
TOTAL CUENTAS DE ORDEN		11.591.744	100%	8.227.504	100%	3.364.240	41%

Las Notas 1 a 27 son parte integral de los Estados Financieros.

(Original Firmado)
LUZ DARY VILLAMIL VALBUENA
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

(Original Firmado)
YURANY ALMANZA SANTANA
Contador Público
T.P. No. 288399-T
(Ver certificación adjunta)

(Original Firmado)
ALVARO BURGOS GAYON
Revisor Fiscal
T. P. No. 62796-T
(Ver Dictamen Adjunto)

FONDO DE EMPLEADOS DE GRANTIERRA ENERGY COLOMBIA LTDA							
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL							
Acumulado del 1° de Enero al 31 de Diciembre de los años 2022 y 2021							
(Expresado en Miles de Pesos Colombianos)							
INGRESOS	Nota	dic-22		dic-21		Variación	
		\$	%	\$	%	\$	%
Ingresos ordinarios	18	832.539	61%	703.220	73%	129.318	18%
Otros ingresos	19	524.326	39%	253.705	27%	270.621	107%
TOTAL INGRESOS		1.356.865	100%	956.926	100%	399.939	42%
Costo (Intereses Ahorros)	20	173.076	18%	167.912	21%	5.164	3%
TOTAL COSTO		173.076	18%	167.912	21%	5.164	3%
EXCEDENTE BRUTO		1.183.789		789.014		394.775	50%
GASTOS ORDINARIOS							
Beneficios a empleados	21	377.426	39%	434.467	54%	-57.041	-13%
Gastos generales	22	299.923	31%	149.359	18%	150.564	101%
Depreciaciones	23	8.047	1%	11.933	1%	-3.886	-33%
TOTAL GASTOS ORDINARIOS		685.396	70%	595.759	74%	89.637	15%
OTROS GASTOS							
Deterioro	24	106.981	11%	37.893	5%	69.088	182%
Amortizaciones	25	2.896	0%	0	0%	2.896	0%
Gastos financieros	26	8.099	1%	7.299	1%	801	11%
TOTAL OTROS GASTOS		117.977	12%	45.191	6%	72.785	161%
TOTAL GASTOS		803.373	82%	640.951	79%	162.422	25%
EXCEDENTE DEL EJERCICIO		380.416		148.063		232.353	157%

Las Notas 1 a 27 son parte integral de los Estados Financieros.

(Original firmado)
LUZ DARY VILLAMIL VALBUENA
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

(Original Firmado)
YURANY ALMANZA SANTANA
Contador Público
T.P. No. 288399-T
(Ver certificación adjunta)

(Original Firmado)
ALVARO BURGOS GAYON
Revisor Fiscal
T. P. No. 62796-T
(Ver Dictamen Adjunto)

FONDO DE EMPLEADOS DE GRANTIERRA ENERGY COLOMBIA LTDA ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO Acumulados del 01 de enero al 31 de Diciembre de los Años 2022 y 2021 (Expresado en Miles de Pesos Colombianos)		
Descripción	Años terminados el 31 de diciembre de	
	2022	2021
APORTES SOCIALES		
Saldo al inicio del año	3.282.221	2.963.323
Aportes en el año	898.111	697.099
Revalorización de aportes	0	0
Retiros en el año	-523.001	-378.202
Saldo al final del año	3.657.330	3.282.221
RESERVAS		
Saldo al inicio del año	601.604	531.161
Incremento reserva de protección aportes	29.613	35.222
Reserva por disposición de Asamblea	29.613	35.222
Saldo al final del año	660.829	601.604
FONDOS		
Saldo al inicio del año	12.000	12.000
Saldo al final del año	12.000	12.000
EXCEDENTES DEL PRESENTE EJERCICIO		
Saldo al Inicio del Año	148.063	176.108
Aplicación excedentes	-148.063	-176.108
Excedente del ejercicio	380.416	148.063
Saldo al final del año	380.416	148.063
TOTAL PATRIMONIO	4.710.576	4.043.888

(Original firmado)
LUZ DARY VILLAMIL VALBUENA
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

(Original Firmado)
YURANY ALMANZA SANTANA
Contador Público
T.P. No. 288399-T
(Ver certificación adiunta)

(Original Firmado)
ALVARO BURGOS GAYON
Revisor Fiscal
T. P. No. 62796-T
(Ver Dictamen Adjunto)

FONDO DE EMPLEADOS DE GRANTIERRA ENERGY COLOMBIA LTDA ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INDIVIDUAL (METODO INDIRECTO) Por los Años Terminados a Diciembre 31 de 2022 y 2021 (Expresado en Miles de Pesos Colombianos)		
	Años terminados el 31 de diciembre de	
	2022	2021
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Excedente del ejercicio	380.416	148.063
Mas partidas resultados que no afectan el efectivo:		
Depreciación	7.068	11.933
Deterioro de cartera	18.560	9.249
Deterioro bienes recibidos en dación de pago	59.200	0
Amortizaciones	2.896	0
Cambios en partidas operacionales:		
(Aumento) de Cartera de crédito	-3.348.391	-222.189
Disminución (Aumento) de Cuentas por cobrar	-144.046	-644.469
Aumento de Cuentas por pagar	-59.625	56.364
Aumento (Disminución) de Otros Pasivos	67.879	349.112
Aumento (Disminución) de Provisiones	19.080	720
TOTAL ACTIVIDADES DE OPERACIONES	-2.996.962	-291.216
EFFECTIVO GENERADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
(Aumento) de inversiones	578.806	-570.535
Disminución de inventarios	1.814	398
(Aumento) de otros activos	-63.168	-6.318
(Aumento) Disminución de Propiedad, Planta y Equipo	-99.730	-14.395
TOTAL ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	417.723	-590.851
EFFECTIVO GENERADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Aumento Depósitos	2.128.762	-100.783
Aumento (Disminución) Fondos Sociales	14.422	12.219
Aumento Aportes sociales	375.109	318.897
Aumento neto de reservas	59.225	70.443
Aplicación de excedentes ejercicios anteriores	-148.063	-176.108
TOTAL ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	2.429.456	124.669
TOTAL DE EFECTIVO USADO	-149.783	-757.398
EFFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	660.689	1.418.087
EFFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	510.906	660.689

(Original firmado)
LUZ DARY VILLAMIL VALBUENA
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

(Original Firmado)
YURANY ALMANZA SANTANA
Contador Público
T.P. No. 288399-T
(Ver certificación adjunta)

(Original Firmado)
ALVARO BURGOS GAYON
Revisor Fiscal
T. P. No. 62796-T
(Ver Dictamen Adjunto)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
FONGRANTIERRA
Nit 900.229.801-2

A 31 de diciembre de 2022 y 2021

NOTA 1. ENTIDAD REPORTANTE Y OBJETO SOCIAL

El Fondo de Empleados de Grantierra Energy Colombia Ltda. FONGRANTIERRA es una entidad de carácter privado, sin ánimo de lucro, con personería jurídica y plazo de duración indefinido, regida por el Derecho Colombiano, inscrita en Cámara de Comercio de Bogotá el 14 Julio de 2008 bajo el número con la inscripción No S0032384 y vigilada por la Superintendencia de la Economía Solidaria.

La última reforma al Estatuto se efectuó el día 11 de marzo de 2021 en el acta No. 016.

Domicilio

El Fondo de Empleados de Gran Tierra Energy Colombia Ltda. funciona en la Calle 117 No. 6A-83 Oficina 501 en la ciudad de Bogotá y cuenta con 6 empleados al final de las actividades del año 2022, no cuenta con agencias ni sucursales y el ámbito de sus operaciones comprende el Territorio Nacional.

Objeto Social

Contribuir al desarrollo social y el bienestar económico de los asociados quienes son los empleados activos de la Empresa Grantierra Energy Colombia Ltda. y sus familias, mediante un portafolio integral de servicios y beneficios, con un equipo humano altamente capacitado y comprometido, basados en los principios de economía solidaria.

NOTA 2. ESTANDAR CONTABLE APLICADO

Los Estados Financieros Comparativos (Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio, Flujo de Efectivo y Notas),

presentan cifras correspondientes al año 2022, comparado con el año inmediatamente anterior (año 2021), dado que su período tiene la misma duración y guardan relación tanto en la estructura del plan de cuentas, dinámica como también en la información financiera que permite hacer los comparativos para su análisis.

A partir del 1º de enero de 2016 FONGRANTIERRA registra la contabilidad y presenta sus estados financieros de acuerdo con las Normas de Contabilidad e Información Financiera aceptadas en Colombia (NCIF) basadas en NIIF para PYMES Versión 2009 emanada del IASB contenidas en el anexo 2 y 2.1. del Decreto 2420 de diciembre 2015 y las salvedades que para su aplicación contiene el artículo 3 del Decreto 2496 de diciembre de 2015 sobre la cartera de crédito y los aportes sociales tal y como se señala también en la Circular Externa No. 02 de enero 23 de 2017 expedida por la Superintendencia de la Economía Solidaria. En la preparación de sus estados financieros y revelaciones también se tiene como fuente de consulta la Guía de Estados Financieros ilustrativos y lista de comprobación de información a revelar, así como la taxonomía NIIF para PYMES emanadas ambas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Catálogo Único De Información Financiera con fines de Supervisión

Fongrantierra utiliza el Catálogo de Reporte creado por la Superintendencia de la Economía Solidaria según resoluciones 9615 del 13 de noviembre de 2015, 11305 del 15 de diciembre de 2015 y 2975 del 20 de abril de 2016 y cuya utilización no es obligatoria a nivel de registro contable, pero sirve de guía para la presentación y revelación de los estados financieros.

NOTA 3. PRINCIPALES POLITICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES

Las principales políticas y prácticas contables, utilizadas por el Fondo de Empleados de Grantierra Energy Colombia Ltda. – FONGRANTIERRA, se detallan a continuación:

A. Estados Financieros

La fecha de corte o periodo al cual corresponde la información financiera es el comprendido entre el 1º de enero al 31 de diciembre de 2022, la cual corresponde al ciclo normal de operaciones de FONGRANTIERRA. Los estados financieros presentados son:

Estado de Situación Financiera. Presenta los hechos económicos separando entre partidas corrientes y no corrientes y las partidas son presentadas a nivel de grupo.

Estado de Resultados. Presenta el estado financiero en un único estado de resultado, los gastos son presentados por su naturaleza y se refleja el resultado de las operaciones.

Estado de Cambios en el Patrimonio. Presenta los cambios en los excedentes, aportaciones realizadas por los asociados y las reservas.

Estado de Flujos de Efectivo Indirecto. Proporciona información sobre los cambios en el efectivo y equivalentes al efectivo durante el periodo sobre el que se informa, mostrando por separado los cambios según procedan de actividades de operación, actividades de inversión y actividades de financiación.

B. Criterio de importancia relativa

Un hecho económico tiene importancia relativa cuando, debido a su naturaleza, cuantía y las circunstancias que lo rodean, su conocimiento o desconocimiento, puede alterar significativamente las decisiones económicas de los usuarios de la información. Los estados financieros desglosan los rubros específicos conforme a las normas legales o aquellos que representan el 0.5% o más del activo total, del activo corriente, del pasivo total, del pasivo corriente, del capital de trabajo, del patrimonio y de los ingresos, según el caso. Además, se describen montos inferiores cuando se considera que puede contribuir a una mejor interpretación de la información financiera.

C. Inversiones

Las inversiones se registran inicialmente al precio de la transacción más todos los costos directamente relacionados. Las inversiones en instrumentos de patrimonio son medidas al costo menos el deterioro, conforme a los valores reportados por las diferentes entidades.

El Fondo de Liquidez se estableció de acuerdo con el Decreto 790 de marzo 31 de 2003, modificado por el Decreto 2280 de agosto 11 de 2003. Se calcula como una inversión de carácter obligatorio por el 2% de los Depósitos de Ahorros Permanentes y 10% de los Depósitos de Ahorro Voluntario. La inversión se encuentra en cumplimiento de la norma, depositada en entidades de establecimiento de crédito, establecimientos cooperativos de grado superior de carácter financiero, todas estas entidades vigiladas por la Superintendencia Financiera.

Al corte de diciembre 31 de 2022, el Fondo de Empleados de Grantierra Energy Colombia Ltda., suscribe la inversión obligatoria a través CDT con Banco Davivienda. La diversificación del portafolio de inversiones obedece a las políticas de mitigación de riesgo de mercado; estos recursos se encuentran libres de gravámenes y no presentan restricciones descritas en la Ley.

D. Cartera de crédito de asociados

Corresponde a los créditos otorgados y desembolsados por FONGRANTIERRA a sus asociados bajo las diferentes modalidades del portafolio y de acuerdo con el reglamento de crédito vigente. La recuperación se realiza de manera mensual de acuerdo con cada modalidad, su saldo representa el valor acumulado de los créditos.

La estructura de la cartera de créditos está reglamentada bajo los principios y criterios generales establecidos en la Circular Básica Contable y Financiera, teniendo en cuenta la excepción que contempla el artículo 3 del Decreto 2496 de 2015, para no aplicar la sección 11 de NIIF para PYMES sobre instrumentos financieros.

La porción que vence a más de 12 meses está clasificada como activo a largo plazo dichas obligaciones están garantizadas con los Ahorros Permanentes y Aportes Sociales como garantía primaria, sin embargo, existe respaldo de pagarés, hipotecas de inmuebles, pignoración de vehículos, adicionalmente se cuenta con un seguro sobre la cartera que se liquida mensualmente sobre el saldo de cartera.

E. Deterioro de Cartera

Para el deterioro de la cartera de crédito se aplican las instrucciones de la Circular Básica Contable y Financiera, emanada de la Superintendencia de la Economía Solidaria.

El método de deterioro adoptado por la normatividad está orientado en los principios de Basilea y se estructura bajo el esquema de pérdida esperada. Por lo anterior, existe un deterioro general de cartera que corresponde al 1% de la misma.

El deterioro individual se realiza con base a la tipificación de la Circular Básica Contable y Financiera, de la siguiente manera:

La Administración de FONGRANTIERRA en cumplimiento de las políticas de riesgo de la Circular Básica Contable y Financiera, realiza la administración, medición y control de la cartera de crédito siguiendo los lineamientos establecidos por la Supersolidaria y las políticas establecidas en el manual SARC

Calificación	Consumo		Vivienda	
	Días	Deterioro	Días	Deterioro
A	0-30	0%	0-60	0%
B	31-60	1%	61-150	1%
C	61-90	10%	151-360	10%
D	91-180	20%	361-540	20%
E	181-360	50%	541-720	30%
	> 360	100%	721-1080	60%
			> 1080	100%

Para el deterioro de convenios por cobrar, FONGRANTIERRA como política realiza una provisión general del 1% y de acuerdo con el análisis de la evidencia objetiva de su recuperabilidad se aplica como estimación de la gerencia, los porcentajes que establece la Circular Básica Contable y Financiera, así:

Deterioro	Mora	%
General	91 - 180 días	5%
	181-360 días	10%
	Más de 360 días	15%
Individual	Más de 360 días	33%

F. Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar se registran al costo, es decir por el valor de transacción, valor nominal o de factura, siempre que los activos se conviertan en efectivo dentro del ciclo económico normal. Si el acuerdo constituye una transacción de financiación, se deberá medir por el costo amortizado.

Para el cálculo del deterioro se aplicará la mejor estimación de la Gerencia con los porcentajes indicados por la Superintendencia de la Economía Solidaria, anteriormente mencionados para los convenios por cobrar.

G. Otros activos

Los gastos anticipados que son recuperables como seguros pagados por anticipado, se amortizan durante la vigencia de la cobertura o del servicio adquirido. Todos los intangibles generados internamente se reconocen como gastos en el estado de resultados.

H. Activos fijos y depreciación

Son activos tangibles que: (a) se mantienen para su uso en la producción o suministro de bienes o servicios, para arrendarlos a terceros o con propósitos administrativos, y (b) se esperan usar durante más de un periodo.

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado.

Se deprecian por línea recta según su vida útil establecida para muebles y equipos de oficina 10 años, equipo de computación 3 años y se deprecian dentro del mismo año los activos que no superen cincuenta (50) UVT

I. Propiedades de Inversión

Las propiedades de inversión son propiedades que se mantienen para obtener rentas, plusvalías o ambas y no para su uso en la producción o suministro de bienes y servicios o para fines administrativos, o para su venta en el curso ordinario de las operaciones.

Se miden por su costo en el reconocimiento inicial, el costo comprende el precio de compra, más cualquier gasto directamente atribuible a él.

Las propiedades de inversión anualmente se ajustarán al valor razonable, conforme a la metodología incluida en las políticas, las ganancias provenientes de la revaluación no formarán parte del excedente distribuible que se pondrá a disposición de la Asamblea y se dejará en excedentes acumulados pendientes de distribución hasta su realización o hasta cuando la Asamblea disponga llevarlo a una reserva o fondo permanente en el patrimonio.

J. Aportes Sociales y Depósitos de Asociados

Corresponden a la cuota obligatoria mensual que realizan los asociados, la proporción establecida es:

Aporte Social	Ahorro Permanente
25%	75%

Los aportes y ahorros en su conjunto son la primera garantía que tiene el asociado en FONGRANTIERRA para la solicitud de préstamos. Los ahorros permanentes son considerados como de largo plazo.

Sobre los depósitos se abonan intereses, causados por el método del interés efectivo y los aportes pueden ser revalorizados de acuerdo con la distribución de excedentes que apruebe la Asamblea cada año.

K. Cuentas por Pagar y Otros Pasivos

Se compone de obligaciones que FONGRANTIERRA ha contraído como resultado de sucesos pasados, donde se espera desprender de recursos en una fecha cierta o probable, y que son clasificadas por su naturaleza: en cuentas por pagar por conceptos de costos y gastos, impuestos por pagar, valores por reintegrar, convenios por pagar, remanentes por pagar, obligaciones laborales e ingresos recibidos para terceros o anticipados. Serán reconocidos por el valor de la transacción.

L. Fondos Sociales

De acuerdo con el capítulo VII de la Circular Básica Contable y Financiera, emanada de la Superintendencia de la Economía Solidaria, las entidades solidarias deben constituir o incrementar los fondos sociales (pasivos) del valor de los excedentes resultantes al cierre del ejercicio, por decisión de la Asamblea General.

Estos fondos son de carácter agotable mediante destinación específica y están debidamente reglamentados por la entidad. En el evento de no agotarse, los saldos pasarán al siguiente periodo contable.

M. Reconocimiento de Ingresos, Costos y Gastos

Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir. Comparados con los costos y gastos, permiten establecer al cierre del ejercicio económico, el excedente o la pérdida de dichas actividades.

N. Distribución de Excedentes

La distribución de los excedentes se efectúa de acuerdo con las disposiciones

legales contempladas en el Decreto Ley 1481 de julio de 1989 (Ley marco de los Fondos de Empleados), que exige que el 20% de los mismos se destine a incrementar la Reserva para Protección de los Aportes Sociales. La ley 1391 de julio 1º de 2010 adicionó una reserva del 10% de los excedentes para la creación del Fondo de Desarrollo Empresarial Solidario. El saldo es de libre apropiación por parte de la Asamblea General Ordinaria de Delegados.

O. Moneda Funcional

La moneda funcional de FONGRANTIERRA es el peso colombiano y en esta denominación se presentan los Estados Financieros de propósito general.

P. Partes Relacionadas

La entidad considera partes relacionadas, aquellas personas naturales o jurídicas que ejercen control o influencia significativa en la definición de las políticas y decisiones, por lo cual, FONGRANTIERRA considera partes relacionadas las siguientes:

- El representante legal
- Los integrantes principales y suplentes de Junta Directiva
- Los integrantes principales y suplentes del comité de control social.
- Inversiones Fongrantierra S.A.S - INVERFON, entidad subsidiaria, controlada por FONGRANTIERRA.

NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE

Conformado por los saldos de las cuentas bancarias que posee FONGRANTIERRA para el manejo de su tesorería y la base de caja menor.

Cifras en millones de pesos

Concepto	dic-22	dic-21	Variación	
			\$	%
Banco de Bogotá	447,954	18,685	429,269	2297%
Banco BBVA	42,800	640,915	-598,115	-93%
Banco Davivienda	19,741	676	19,065	2820%
Banco GNB Sudameris	411	413	-2	-1%
Efectivo y equivalente al efectivo	510,906	660,689	-149,783	-23%

El saldo en bancos se encuentra debidamente conciliado y sus saldos contables se encuentran razonablemente presentados. No existen restricciones (Embargos, pignoraciones, gravámenes) sobre ningún monto, que permitan su retiro o uso.

Las partidas no identificadas se registraron como un pasivo en espera de su justificación o soporte.

NOTA 5. INVERSIONES MEDICION AL COSTO AMORTIZADO

Las inversiones a corto plazo se componen de la siguiente manera:

Cifras en millones de pesos

Concepto	dic-22	dic-21	Variación	
			\$	%
Inversiones en CDT	5,455,076	6,573,126	-1,118,049	-17%
Fondo de liquidez	939,510	393,867	545,643	139%
Participación fondos comunes	447	6,891	-6,445	-94%
Inversiones corto plazo	6,395,033	6,973,885	-578,852	-8%

Concepto	dic-22	dic-21	Variación	
			\$	%
Fiduciaria BBVA	0	6.481	-6.481	-100%
Fiduciaria GNB Sudameris	447	410	36	9%
Participación fondos comunes	447	6.891	-6.445	-94%

Emisor	Concepto	Apertura	Fecha Vencimiento	T.E.A	Interés
Banco de Bogotá	CDT	400,000	2023-01-02	11.45%	14,518
Banco de Bogotá	CDT	551,663	2023-02-08	12.07%	14,018
Banco GNB Sudameris	CDT	582,270	2023-03-23	12.50%	13,866
Banco Davivienda	CDT	1,071,500	2023-04-07	13.30%	34,502
Banco de Bogotá	CDT	540,000	2023-05-19	13.90%	13,750
Banco de Bogotá	CDT	517,587	2023-08-06	16.20%	4,714
Banco GNB Sudameris	CDT	1,668,329	2023-06-20	14.30%	28,360
Subtotal		5,331,349			123,727
Total Inversiones en CDT					5,455,076

Fondo de Liquidez

El Decreto 961 del 5 de junio de 2018 del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, lo mismo que la Circular Básica Contable y Financiera de la

Superintendencia de la Economía Solidaria, establecieron que los ahorros de los asociados de naturaleza a la vista, contractuales o permanentes con una fecha de vencimiento cierta o que se puedan disponer en cualquier momento, deben contar con una inversión obligatoria o reserva constituida en una entidad financiera o cooperativa de grado superior correspondiente al 10% del valor de estos depósitos. En el caso que los ahorros se consideran de largo plazo y devueltos hasta el final de la relación del asociado en FONGRANTIERRA, los ahorros tendrán un encaje del 2,0% sobre el total de esos ahorros.

Dando cumplimiento a la normatividad los ahorros voluntarios (Certificado de Depósito a Término - CDAT y Ahorro Programado - A.P.) que poseen los asociados en FONGRANTIERRA tienen un encaje superior del 10%, mientras que los ahorros permanentes por su naturaleza de devolución hasta el momento del retiro se encajan al 2,0%.

Al cierre del periodo las inversiones que contempla el Fondo de Liquidez cubren el encaje solicitado por la ley, así:

Cifras en millones de pesos

Tipo de ahorro	Valor ahorro	%	Monto encaje
Depósitos de ahorro a término	159.741	10%	15.974
Ahorro contractual	108.514	10%	10.851
Ahorro permanente	13.631.260	2%	272.625
Total	13.899.515		299.451

Al cierre del periodo las inversiones que contempla el Fondo de Liquidez cubren el encaje solicitado por la ley

Cifras en millones de pesos

Emisor	Concepto	Apertura	Fecha Vencimiento	T.E.A.	Interés
Banco Davivienda	CDT	500.000	2023-03-10	13,35%	8.702
Banco Davivienda	CDT	422.853	2023-05-16	14,50%	7.955
Subtotal		922.853			16.657
Total Fondo Liquidez				939.510	

INVERSIONES DE PATRIMONIO A COSTO HISTÓRICO (LARGO PLAZO)

Registra los aportes sociales que mantiene FONGRANTIERRA en entidades sin ánimo de lucro, con la finalidad de obtener servicios de apoyo o complementarios a su gestión principal o para el beneficio social de sus asociados, que tengan un valor recuperable futuro por negociación o redención del aporte por parte del emisor. Al cierre de diciembre cada entidad emite certificación por el valor acumulado en las inversiones.

También incluye la inversión realizada por FONGRANTIERRA en la empresa INVERFON S.A.S y el correspondiente deterioro de dicha inversión.

Cifras en millones de pesos

Concepto	dic-22	dic-21	Variación	
			\$	%
Aportes en financiamientos	5.361	5.361	0	0%
Aportes en Analfe	858	813	46	6%
Inversión INVERFON SAS	12.000	12.000	0	0%
Deterioro Inversión INVERFON SAS	-12.000	-12.000	0	0%
Inversiones Largo plazo	6.220	6.174	46	1%

NOTA 6. INVENTARIOS

Se compone de la compra de boletería adquirida para cubrir las necesidades de los asociados. La medición se realiza al costo.

Cifras en millones de pesos

Concepto	dic-22	dic-21	Variación	
			\$	%
Inventario de boletería	302	2.116	-1.814	-86%
Inventarios	302	2.116	-1.814	-86%

NOTA 7. CARTERA CRÉDITOS ASOCIADOS

Se registró en este rubro los créditos otorgados a los asociados bajo la modalidad vivienda y consumo, los intereses causados sobre los mismos y

los convenios por cobrar (seguros).

Conforme al artículo 3 del Decreto 2496 de diciembre de 2015, que dispuso una excepción a la aplicación del deterioro que expresa la NIIF para PYMES, el deterioro de la cartera se calcula bajo los lineamientos definidos en la Circular Básica Contable y Financiera. Se realiza un deterioro general del 1% del total de la cartera y un deterioro individual de acuerdo con los rangos de deterioro establecidos en la norma.

La cartera en total se compone de la siguiente manera:

Cifras en millones de pesos

CALIFICACION	AÑO 2022			AÑO 2021		
	Capital	Intereses	Deterioro	Capital	Intereses	Deterioro
Vivienda categoría A	2.798.669	8.351	-1.459	1.700.072	2.201	0
Vivienda categoría B	0	0	0	0	0	0
Vivienda categoría C	0	0	0	0	0	0
Vivienda categoría D	0	0	0	0	0	0
Vivienda categoría E	0	0	0	52.504	1.191	-52.504
Subtotal vivienda	2.798.669	8.351	-1.459	1.752.576	3.392	-52.504
Consumo categoría A	8.752.048	20.416	0	6.446.923	4.461	0
Consumo categoría B	7.677	20	0	0	0	0
Consumo categoría C	33.341	9	-202	0	0	0
Consumo categoría D	0	0	0	0	0	0
Consumo categoría E	0	0	0	370	0	-1.561
Subtotal consumo	8.793.066	20.445	-202	6.447.293	4.461	-1.561
Convenios (seguros)	11.166	0	-2.892	112.704	0	-2.892
Deterioro general	0	0	-115.917	0	0	-82.073
Total	11.602.901	28.797	-120.471	8.312.573	7.853	-139.030
Total cartera	11.511.227			8.181.395		

Como parte de las gestiones realizadas FONGRANTIERRA realizó la recalificación de cartera con base en el procedimiento establecido por nuestra entidad y aprobado como parte del sistema de Administración de Riesgo de Cartera, lo cual determino la recalificación de la cartera de un asociado con base en los reportes de centrales de riesgo, dicha recalificación no genero el cálculo de deterioro individual.

De acuerdo con su exigibilidad la cartera se clasifica en el corto y largo plazo, como se muestra a continuación:

Cifras en millones de pesos

Concepto	dic-22	dic-21	Variación	
			\$	%
Cartera corto plazo	2.745.263	2.015.250	730.013	36%
Intereses cartera	28.797	7.853	20.944	267%
Convenios por cobrar	11.166	112.704	-101.538	-90%
Subtotal cartera corto plazo	2.785.225	2.135.807	649.418	30%
Deterioro corto plazo cartera	-27.844	-20.262	-7.582	37%
Deterioro intereses cartera	-9	-53.695	53.686	-100%
Deterioro convenios por cobrar	-2.892	-2.892	0	0%
Subtotal deterioro cartera corto plazo	-30.745	-76.849	46.104	-60%
Total cartera corto plazo	2.754.480	2.058.958	695.522	34%
Cartera largo plazo	8.846.472	6.184.619	2.661.854	43%
Deterioro largo plazo	-89.725	-62.181	-27.544	44%
Total cartera largo plazo	8.756.747	6.122.437	2.634.310	43%
Total cartera	11.511.227	8.181.395	3.329.832	41%

Cifras en millones de pesos

Concepto	dic-22	dic-21	Variación	
			\$	%
Cartera de crédito vivienda - Con libranza	1.785,012	1.362,235	422,777	31%
Cartera de crédito vivienda - Sin libranza	1,013,658	390,341	623,317	160%
Cartera de crédito de consumo	8,793,066	6,447,293	2,345,773	36%
Intereses cartera asociados vivienda	8,351	3,392	4,959	146%
Intereses cartera asociados consumo	20,445	4,461	15,984	358%
Convenios por Cobrar	11,166	112,704	-101,538	-90%
Deterioro general cartera	-115,917	-82,073	-33,844	41%
Deterioro individual cartera	-1,652	-370	-1,282	346%
Deterioro intereses cartera vivienda	0	-52,504	52,504	-100%
Deterioro intereses cartera consumo	-9	-1,191	1,182	-99%
Deterioro convenios por cobrar	-2,892	-2,892	0	0%
Cartera de asociados	11,511,227	8,181,395	3,329,832	41%

NOTA 8. CUENTAS POR COBRAR

Representa las erogaciones pendientes de cobro a favor de FONGRANTIERRA por conceptos diferentes a la cartera de créditos y que representan derechos a reclamar efectivo u otros bienes y servicios.

Al cierre del ejercicio el rubro más significativo corresponde a los descuentos de los asociados, los cuales las entidades empleadoras giraron a favor del Fondo durante el mes de enero 2023. En otras cuentas por cobrar se encuentran lo correspondiente a dos deudores de la cartera que INVERFON le cedió a FONGRANTIERRA por valor de \$34.8 millones y las sumas giradas en nombre de INVERFON S.A.S., por monto de \$3 millones, finalmente anticipos realizados en el mes de diciembre a proveedores por un monto de \$3.3 millones.

Así mismo la cuenta de Deterioro Otras cuentas por Cobrar se realizó el registro de la estimación correspondiente sobre el saldo adeudado por la cesión de cartera de INVERFON a FONGRANTIERRA por aplicación de la política contable y con sujeción a lo establecido en la Circular Básica Contable y Financiera, se aplicó deterioro individual al 100% del saldo registrado en el año 2022.

El saldo de esta cuenta a diciembre 31 comprende:

Cifras en millones de pesos

Concepto	dic.-22	dic.-21	Variación	
			\$	%
Deudores patronales y empresas	868.063	676.896	191.167	28%
Otras cuentas por cobrar	41.228	79.392	-38.164	-48%
Responsabilidades pendientes	0	0	0	0%
Deterioro Otras Cuentas por Cobrar	-31.957	-23.000	-8.957	39%
Cuentas por cobrar	877.333	733.287	144.046	20%

NOTA 9. OTROS ACTIVOS

Corresponden a los gastos pagados mediante desembolsos recuperables, se incluye el pago anticipado de seguros, cuyo beneficio se recibirá por un periodo de operación, se amortizan según la vigencia del seguro pagado.

Cifras en millones de pesos

Concepto	dic-22	dic-21	Variación	
			\$	%
Seguros pagados por anticipado	4.447	10.788	-6.341	-59%
Otros activos	4.447	10.788	-6.341	-59%

NOTA 10. ACTIVOS MATERIALES

Representan los bienes tangibles adquiridos por FONGRANTIERRA como son muebles, equipos de oficina, equipos de cómputo y comunicación, activos con que se cuenta en la oficina ubicada en la ciudad de Bogotá necesarios para la prestación de los servicios y utilizados en forma permanente en la administración del ente económico.

Al cierre de 2022 y una vez realizada la respectiva anotación por parte de la Oficina de Notariado y Registro se realizó el registro del bien recibido en dación de pago, el cual se encuentra ubicado en el municipio de Mocoa – Putumayo.

Cifras en millones de pesos

Concepto	dic-22	dic-21	Variación	
			\$	%
Muebles y equipo de oficina	9,842	9,842	0	0%
Equipo de cómputo y comunicación	61,470	35,740	25,730	72%
Bienes inmuebles recibidos en dación de pago	74,000	0	74,000	100%
Subtotal Activos Fijos	145,312	45,583	99,730	219%
(-) Depreciación Muebles	-8,529	-8,233	-296	4%
(-) Depreciación Equipo cómputo	-40,714	-33,942	-6,772	20%
Subtotal Depreciación	-49,243	-42,175	-7,068	17%
(-) Deterioro Bienes recibidos dación de pago	-59,200	0	-59,200	100%
Subtotal Deterioro	-59,200	0	-59,200	100%
Activos Materiales	36,869	3,408	33,461	982%

Su registro equivale al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro de su valor. El gasto por depreciación de las propiedades y equipos se calcula sobre el costo histórico por el método de línea recta en función de la vida útil y el gasto por deterioro en función del valor de mercado

Cifras en millones de pesos

Concepto	Muebles	Equipo Computo	Bien Recibido en Dación de Pago	Total
Saldo inicial (2022)	9,842	35,740	0	45,583
(+) Adquisiciones	0	25,730	74,000	99,730
(-) Retiros	0	0	0	0
Saldo final	9,842	61,470	74,000	145,312
Depreciación saldo inicial (2022)	8,233	33,942	0	42,175
(+) Gasto 2022	296	6,772	59,200	7,068
(-) Retiros	0	0	0	0
Saldo final depreciación y deterioro	8,529	40,714	59,200	108,443
Total	1,313	20,756	14,800	36,869

NOTA 11. ACTIVOS INTANGIBLES

Corresponde al valor registra por la desarrollo y adquisición de nuestro ERP FGT Digital, el cual se amortiza mensualmente durante 7 años de acuerdo a lo establecido en nuestras políticas.

El siguiente es el movimiento del importe en libros de las cuentas de intangibles durante el periodo terminado al 31 de diciembre.

Cifras en millones de pesos

Concepto	dic-22	dic-21	Variación	
			\$	%
Software FGT Digital	69,509	0	69,509	0%
Subtotal activos intangibles	69,509	0	69,509	0%
Menos Amortización Software FGT Digital	-2,896	0	-2,896	0%
Subtotal Amortización	-2,896	0	-2,896	0%
Activos intangibles	66,613	0	66,613	0%

NOTA 12. DEPÓSITOS DE ASOCIADOS

El Estatuto del Fondo de Empleados de Grantierra Energy Colombia Ltda., establece que la cuota obligatoria mensual de los asociados corresponde a un 75% como depósitos de ahorro permanente y el 25% como aportes sociales, los cuales corresponde a las cuotas mensuales de descuento por nómina.

En la actualidad se cuenta con productos de ahorro voluntario, en las siguientes condiciones:

Plazo	Tasa de Interés	Monto mínimo
CDAT'S Deposito de 90 a 180 días	2,5 EA / 0,21 MV	\$ 200.000
CDAT'S Deposito de 181 a 360 días	3,0 EA / 0,25 MV	
CDAT'S Deposito mas 361 días	3.6 EA / 0,30 MV	\$ 50.000
Ahorro programado de 180 a 360 días	2,5 EA / 0,21 MV	
Ahorro programado mas 360 días	3,0 EA / 0,25 MV	

Cifras en millones de pesos

Concepto	dic-22		dic-21		Variación	
	Monto	Interes por Pagar	Monto	Interes por Pagar	\$	%
Ahorros a Término Corto Plazo	82,584	760	134,820	947	-52,422	-39%
Ahorro Programado Corto Plazo	21,940	178	10,190	52	11,876	116%
Depósitos Corto Plazo	104,524	938	145,010	999	-40,546	-28%
Ahorro a Término Largo Plazo	77,157	2,831	113,668	2,665	-36,345	-31%
Ahorro Programado Largo Plazo	86,574	1,357	9,651	105	78,175	801%
Ahorro Permanente Asociado	7,503,467	17,951	5,978,158	7,053	1,536,206	26%
Ahorro Permanente Empresa	6,127,794	9,737	5,541,524	4,733	591,273	11%
Depósitos Largo Plazo	13,794,991	31,876	11,643,002	14,557	2,169,309	19%
Subtotal	13,899,515	32,814	11,788,012	15,555	2,128,762	18%
Total Depósitos	13,932,330		11,803,567		2,128,762	18%

NOTA 13. CUENTAS POR PAGAR

Corresponde a los costos y gastos por pagar de las diferentes obligaciones adquiridas por FONGRANTIERRA en función del desarrollo de sus actividades, retenciones de carácter nacional a nombre de la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, así como los de carácter distrital a nombre de la secretaria de Hacienda Distrital y Convenios para la atención de los requerimientos de nuestros asociados.

Cifras en millones de pesos

Concepto	dic-22	dic-21	Variación	
			\$	%
Valores por reintegrar	40,442	11,988	28,454	237%
Impuestos por pagar	17,255	9,725	7,530	77%
Convenios programados	13,486	119,913	-106,428	-89%
Proveedores	8,590	251	8,339	3321%
Comisiones y honorarios	2,909	0	2,909	0%
Retención en la fuente e Industria y Comercio	1,552	2,491	-939	-38%
Costos y gastos por pagar	768	911	-143	-16%
Gravamen de los movimientos financieros	794	141	653	464%
Cuentas por Pagar y Otras	85,795	145,419	-59,625	-41%

Impuestos por pagar, corresponde a impuesto de industria y comercio liquidado durante 2022 y con vencimiento febrero de 2023; convenios programados, registra las pólizas anuales causadas desde su expedición y su pago es mensual.

NOTA 14. FONDOS SOCIALES

A diciembre 31 del año 2022, se encuentra constituido los siguientes Fondos Sociales:

- Fondo de Bienestar Social: El objetivo del Fondo de Bienestar Social, es la ejecución de actividades de bienestar, recreación y previsión para los asociados. Los recursos con los que se apalanca el Fondo de Bienestar Social provienen de los excedentes de cada ejercicio aprobados por la Asamblea General para tal fin.
- Fondo de Desarrollo Empresarial Solidario- FODES: Creado conforme la Ley 1391 de 2010 con el objeto de apoyar o gestionar el emprendimiento de los asociados o del propio FONGRANTIERRA cuando este cuente con iniciativas de emprendimiento. Se apalanca con el 10% de los excedentes anuales.

Los saldos a 31 de diciembre son:

Cifras en millones de pesos

Concepto	dic-22	dic-21	Variación	
			\$	%
Fondo de bienestar social	0	384	-384	-100%
Fondo desarrollo empresarial	151.182	136.376	14.806	11%
Fondos sociales	151.182	136.761	14.422	11%

FONDO DE BIENESTAR SOCIAL

Saldo inicial 2022		384
Incrementos		74,032
Excedentes 2021	74,032	

FONDO DE DESARROLLO EMPRESARIAL SOLIDARIO

Saldo inicial 2022		136,376
Incrementos		14,806
Excedentes 2021	14,806	
Saldo Final 2022		151,182

FONDO DE DESARROLLO EMPRESARIAL SOLIDARIO

Saldo inicial 2022		136,376
Incrementos		14,806
Excedentes 2021	14,806	
Saldo Final 2022		151,182

NOTA 15. OTROS PASIVOS

En este rubro se encuentran los ingresos anticipados que corresponden a los ahorros y aportes de los asociados que no han sido pagados por las empresas vinculantes, los cuales fueron cancelados en enero de 2023; los beneficios a empleados que están conformados por los saldos pendientes de pago a los empleados de Fongrantierra por conceptos de pagos legalmente establecidos en el régimen laboral colombiano y los ingresos recibidos para terceros que totalizan los valores pagados por anticipado por parte de los asociados y que corresponden a pólizas de seguros y cuotas de créditos y obligaciones vigentes.

Cifras en millones de pesos

Concepto	dic-22	dic-21	Variación	
			\$	%
Ingresos anticipados	450,018	394,006	56,013	14%
Ingresos recibidos para terceros	34,210	21,980	12,231	56%
Beneficios a empleados	25,037	25,402	-364	-1%
Otros Pasivos	509,266	441,387	67,879	15%

NOTA 16. PROVISIONES

Corresponde al valor a reconocer como bonificación a los miembros de Junta Directiva, Comité de Control Social y Comités de Apoyo, aprobada en la Asamblea General del año 2022 y el valor del mantenimiento ha realizar al momento de la entrega de la oficina que se tiene en arriendo en la ciudad de Bogotá.

Cifras en millones de pesos

Concepto	dic-22	dic-21	Variación	
			\$	%
Provisión Bonificación Junta Directiva y Comités	18,800	0	18,800	0%
Provisión Mantenimiento y Reparaciones	1,000	0	1,000	0%
Provisión Honorarios	0	720	-720	-100%
Provisión	19,800	720	19,080	2650%

NOTA 17. PATRIMONIO

El patrimonio está constituido por los aportes de los asociados los cuales corresponden al 25% de la cuota obligatoria mensual, los excedentes del ejercicio y la reserva para protección de aportes legal obligatoria.

Dentro de los aportes se presentan el capital irreducible como capital permanentemente restringido y el exceso como capital temporalmente restringido según el párrafo 18 NIC 32 que permite otros formatos de presentación de los Estados Financieros:

- Capital permanentemente restringido: El monto mínimo de aportes sociales no reducibles, es de trescientos cincuenta millones de pesos conforme al Estatuto, los cuales deberán permanecer durante toda la existencia de FONGRANTIERRA.

- Capital temporalmente restringido: Los aportes sociales se reintegran al momento de desvinculación del asociado siempre que con su retiro no se afecte el monto mínimo de aportes sociales no reducibles (capital permanentemente restringido) señalado precedentemente y previa deducción de pérdidas proporcionales que no alcancen a ser cubiertas por la reserva para protección de aportes al corte del mes inmediatamente anterior al cual se produjo el retiro. El valor neto resultante se aplica a las obligaciones que el ex – asociado tenga pendientes de pago con FONGRANTIERRA y el remanente se reintegra en los plazos señalados en el Estatuto. La retención proporcional de pérdidas se destina a disminuir las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores o del ejercicio.

Cifras en millones de pesos

Concepto	dic-22	dic-21	Variación	
			\$	%
Aportes restringidos temporalmente	3.307.330	2.932.220	375.109	13%
Aportes restringidos permanentemente	350.000	350.000	0	0%
Reserva protección de aportes	483.816	454.204	29.613	7%
Fondo social capitalizado	12.000	12.000	0	0%
Reserva destinación específica	177.013	147.400	29.613	20%
Resultados del ejercicio	380.416	148.063	232.353	157%
Patrimonio	4.710.576	4.043.888	666.688	16%

NOTA 18. INGRESOS OPERACIONALES.

Los ingresos por servicios de crédito representan el 61% del total de los ingresos, lo cual es razonable en relación a la composición de los activos productivos. La composición de los ingresos fue la siguiente:

Cifras en millones de pesos

Concepto	dic-22	dic-21	Variación	
			\$	%
Intereses por créditos a asociados	832.539	703.220	129.318	18%
Ingresos ordinarios	832.539	703.220	129.318	18%

NOTA 19. OTROS INGRESOS

Ingresos originados en transacciones que no corresponden al giro ordinario de la entidad, como: los rendimientos financieros del fondo de liquidez y de las inversiones de capital de trabajo para el manejo de la tesorería identificados con el objeto social de la entidad, la recuperación del deterioro de la cartera de créditos y los valores pagados por incapacidades de los empleados.

Cifras en millones de pesos

Concepto	dic-22	dic-21	Variación	
			\$	%
Ingresos financieros valoración inversiones	455.695	12.969	442.726	3414%
Recuperaciones de deterioro	57.216	11.800	45.416	385%
Ingreso administrativo y sociales	5.294	4.885	408	8%
Intereses cuentas bancarias	5.122	205.766	-200.644	-98%
Indemnizaciones por incapacidades	1.000	18.285	-17.285	-95%
Otros Ingresos	524.326	253.705	270.621	107%

NOTA 20. COSTOS

Corresponde a los costos generados por los intereses abonados en cuenta y cancelados sobre las diferentes modalidades de ahorro como lo son: ahorro permanente, ahorro certificados de depósito de ahorro a término CDAT y ahorros programados.

Cifras en millones de pesos

Concepto	dic-22	dic-21	Variación	
			\$	%
Intereses ahorro permanente	162,737	161,284	1,453	1%
Intereses ahorro a termino	8,092	5,423	2,669	49%
Intereses ahorro programado	2,248	1,205	1,043	87%
Costos	173,076	167,912	5,164	3%

NOTA 21. BENEFICIOS A EMPLEADOS

Representa los gastos ocasionados por concepto de las relaciones laborales existentes de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

Cifras en millones de pesos

Concepto	dic-22	dic-21	Variación	
			\$	%
Sueldos	172.194	114.506	57.688	50%
Bonificaciones	28.550	30.626	-2.076	-7%
Aportes pensión	24.953	32.620	-7.667	-24%
Aportes salud	18.173	20.828	-2.655	-13%
Prima de servicios	16.306	10.687	5.620	53%
Cesantías	16.299	10.617	5.683	54%
Beneficios (prepagada, aux. Educativo)	16.124	50.984	-34.860	-68%
Comisiones	13.804	19.219	-5.415	-28%
Aportes A.R.L.	13.101	5.152	7.950	154%
Vacaciones	12.063	13.027	-964	-7%
Salario integral	8.233	94.250	-86.017	-91%
Aportes cajas de compensación familiar	8.188	8.751	-564	-6%
Capacitación al personal	7.295	4.570	2.725	60%
Aportes I.C.B.F.	6.521	6.629	-108	-2%
Auxilio de transporte	4.808	4.915	-107	-2%
Aportes SENA	4.347	4.419	-72	-2%
Dotación y suministro a trabajadores	4.039	0	4.039	0%
Intereses sobre cesantías	1.955	1.267	688	54%
Gastos médicos y medicamentos	471	51	420	815%
Otros Gastos De Personal	0	1.349	-1.349	-100%
Beneficios a empleados	377.426	434.467	-57.041	-13%

NOTA 22. GASTOS GENERALES

Registra los gastos ocasionados y/o causados por FONGRANTIERRA por concepto de la realización de funciones administrativas generales y otras que le son complementarias al desarrollo de su objeto social.

Cifras en millones de pesos

Concepto	dic-22	dic-21	Variación	
			\$	%
Honorarios	52.592	15.644	36.948	236%
Impuestos	32.432	38.742	-6.310	-16%
Publicidad y propaganda	25.342	1.913	23.429	1225%
Arrendamientos	24.117	15.843	8.274	52%
Gastos de viajes	21.864	7.494	14.371	192%
Gastos de directivos	20.468	956	19.511	2040%
Mantenimiento y reparaciones	12.569	13.253	-683	-5%
Suscripciones	18.449	5.405	13.044	241%
Contribuciones y afiliaciones	11.518	9.953	1.565	16%
Seguros	10.920	12.122	-1.202	-10%
Reuniones y conferencias	11.150	2.478	8.672	350%
Gastos legales	5.896	8.726	-2.830	-32%
Servicios públicos	6.610	6.318	292	5%
Gastos de asamblea	4.723	4.120	603	15%
Aseo y elementos	3.227	1.402	1.826	130%
Cafetería	1.999	1.405	594	42%
Transporte, fletes y acarreos	1.919	1.410	509	36%
Papelería y útiles de oficina	1.360	1.787	-427	-24%
Gastos de comites	255	0	255	0%
Servicios Temporales	0	380	-380	-100%
Otros gastos (*)	32.513	11	32.502	284581%
Gastos generales	299.923	149.359	113.616	76%

Otros gastos, conformado por los gastos de Fondo de solidaridad por \$24 millones, Obsequios y reconocimientos por \$7 millones y otros gastos menores por \$1 millón.

Entre las variaciones más representativas encontramos las siguientes:

- Gastos directivos, corresponden al gasto por la bonificación a reconocer a los miembros de Junta Directiva, Comité de Control Social y Comités de Apoyo que cumplan con una asistencia mínima del 90% de las sesiones a las

cuales son invitadas durante el periodo comprendido de marzo a marzo.

- Otros gastos, corresponde a los valores cancelados por concepto de reuniones o conferencias, reuniones comités y otros gastos menores.
- Publicidad y propaganda, corresponde a los valores reconocidos por concepto de diseño de la página web y publicidad para el lanzamiento del software FGT Digital.
- Suscripciones, corresponde a las erogaciones por concepto de derecho de uso de herramientas informáticas necesarias para la prestación del servicio.
- Honorarios, corresponde al valor contratado por los conceptos de revisoría fiscal y asesoría jurídica.
- Gastos de viaje, corresponde a los valores reconocidos para que los funcionarios de FONGRANTIERRA realicen visitas a los campos de Putumayo y Valle Magdalena Medio.

- Mantenimiento y reparaciones, registra las erogaciones incurridas por el Fondo a favor de terceros en cuanto a mantenimiento de equipos de cómputo, licencias de software y adecuaciones de la oficina.

- Contribuciones y afiliaciones, corresponde a las contribuciones realizadas a las agremiaciones y las entidades de supervisión y vigilancia.

NOTA 23. GASTOS DE DEPRECIACIÓN

La depreciación representa el valor del uso o desgaste que sufre la propiedad planta y equipo por consecuencia de su utilización.

Cifras en millones de pesos

Concepto	dic-22	dic-21	Variación	
			\$	%
Depreciaciones	8.047	11.933	-3.886	-33%
Depreciaciones	8.047	11.933	-3.886	-33%

NOTA 24. GASTOS DE DETERIORO

Se constituye con el deterioro general e individual que consagra la Circular Básica Contable y Financiera y la realizada por política de la entidad.

Cifras en millones de pesos

Concepto	dic-22	dic-21	Variación	
			\$	%
Deterioro de intereses crédito de vivienda	1459	0	1459	0%
Deterioro de créditos de consumo	193	0	193	0%
Deterioro intereses créditos de consumo	9	0	9	0%
Deterioro general de cartera	34.103	1	34.102	4262726%
Deterioro Convenios por Cobrar	0	2.892	-2.892	-100%
Deterioro Otras Cuentas por Cobrar	12.017	23.000	-10.983	-48%
Deterioro Instrumentos de Patrimonio	0	12.000	-12.000	-100%
Deterioro bienes recibidos en dación de pago	59.200	0	59.200	0%
Deterioro	106.981	37.893	69.088	182%

NOTA 25. GASTOS POR AMORTIZACIONES

Este rubro comprende la amortización por la licencia del programa FGT Digital de acuerdo con las políticas del Fondo.

Cifras en millones de pesos

Concepto	dic-22	dic-21	Variación	
			\$	%
Amortización Programa FGT Digital	2.896	0	2.896	0%
Gastos financieros	2.896	0	2.896	0%

NOTA 26. GASTOS FINANCIEROS

Corresponde a los valores pagados a las entidades financieras por conceptos de comisiones y manejo de las plataformas bancarias y demás costos bancarios.

Cifras en millones de pesos

Concepto	dic-22	dic-21	Variación	
			\$	%
Comisiones	7.533	7.176	357	5%
Gastos bancarios	506	107	398	371%
Otros Gastos financieros	60	15	45	291%
Gastos financieros	8.099	7.299	801	11%

NOTA 27. PARTES RELACIONADAS

La naturaleza de la entidad implica que FONGRANTIERRA presta servicios y otorga beneficios a personas naturales que ejercen el control o influencia significativa en la definición de las políticas de la entidad y su ejecución. Las operaciones con las partes relacionadas fueron por los siguientes montos globales:

Cifras en millones de pesos

Concepto	dic.-22	dic.-21
Saldo Créditos	1.435.177	1.241.884
Saldo de Depósitos	1.118.375	1.004.770
Saldo de Aportes	351.271	513.806
Beneficios a empleados	123.969	6.706
Honorarios, viáticos y transportes	145	112
Saldo activo con subsidiaria	3.012	34.849
Saldo pasivo con subsidiaria	0	1.373
Partes Relacionadas	3.031.950	2.803.500

NOTA 28. HECHOS POSTERIORES


Entre el 1º de enero de 2023 y la fecha de emisión de estos estados financieros, se indica que el bien recibido en dación de pago fue enajenado y cancelado el 20 de febrero de 2023, igualmente no se tiene conocimiento

sobre hechos de carácter financiero o de otra índole adicionales, que afecten en forma significativa los saldos o interpretaciones de los presentes estados financieros. interpretaciones de los presentes estados financieros.

NOTA 29. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos Estados Financieros fueron aprobados en primera instancia por la Junta Directiva y autorizados para su publicación el 21 de febrero de 2023.





**Proyecto
Distribución de
Excedentes**

La Junta Directiva pone a disposición de la Asamblea General, la siguiente propuesta de distribución de excedentes 2022:

Cifras en millones de pesos

EXCEDENTES A DISTRIBUIR	100%	\$ 380.416
<p>RESERVA PARA PROTECCION DE APORTES</p> <p>Reserva legal del 20% sobre los excedentes (Articulo .19 Decreto 1481/89)</p>	20%	\$ 76.083
<p>FONDO DE DESARROLLO EMPRESARIAL SOLIDARIO</p> <p>Creado por el artículo 3ro de la Ley 1391 de 2010 que adiciona el articulo 19 de la Ley 1481 de1989 y consiste en apropiar el 10% de los excedentes para un Fondo de desarrollo empresarial cuyo programa apruebe la asamblea de asociados.</p>	10%	\$ 38.042
<p>RESERVA PATRIMONIAL - CAPITAL INSTITUCIONAL</p> <p>Fortalecer patrimonialmente a Fongrantierra. El 25% de los excedentes. Decreto 344 de 1 marzo 2017 y circulares externas 11 de 2017 y 13 de 2018, complementado decreto 962 de 5 de junio de 2018.</p>	25%	\$ 95.104
<p>FONDO DE BIENESTAR SOCIAL</p> <p>Establecido para atender necesidades en salud, educación, previsión social y solidaridad de los asociados y sus familias hasta con el 70% de los excedentes operativos. (Articulo 28 de los estatutos sociales), para este caso se propone 45%.</p>	45%	\$ 171.187

Fongrantierra

The logo for Fongrantierra is positioned to the right of the main text. It consists of a white water drop above the letter 'i' in 'tierra', and three stylized human figures in white, each with a circular head and a curved body, appearing to rise or dance.

INFORME DE GESTIÓN 2023